

CM . . .



MédiaChartres soutien le monde médical.

MédiaChartres a regardé attentivement le CM (Conseil Municipal), qui a eu lieu jeudi soir dernier, à la mairie de Chartres.



<https://www.bing.com/videos/search?pc=M0ZI&q=voir+le+conseil+municipal+du+16+Novembre+2023+Chartres+28000&ru=%2fsearch%3fform%3dM0ZLBR%26pc%3dM0ZI%26q%3dvoir%2ble%2bconseil%2bmunicipal%2bdu%2b16%2bNovembre%2b2023%2bChartres%2b28000&view=detail&mmscn=vwrc&mid=F72D230E7AE5D4E8B58DF72D230E7AE5D4E8B58D&FORM=WRVORC>



Comme à l'accoutumée, nous avons eu droit à du « **grand spectacle** » (**le Chartres comédie club**) !

Échanges verbaux musclés sur fonds d'ironies, le maire ne déroge pas à ses principes.

Le maire a donné la pleine mesure, de sa véritable personnalité et du plaisir qu'il prend inlassablement à rabaisser les gens par la moquerie, **à la limite de l'insulte.**

Il a ainsi croisé le fer, avec (de son point de vue) les « **imbéciles** » (...)



Mé

diaChartres

Nous connaissons à présent, les projets pharaoniques du maire, mais plus inquiétant, une partie du montant des dépenses pour les contribuables, qui vont venir grossir la dette de la Ville et de l'Agglo (déjà à la limite de l'étouffement).

Il a également été question de l'ex-référent de l'association [Anticor](#), pour le 28, en faisant voter la prise en charge des frais de procédures, déposé contre ce dernier, et initié par le maire et son staff, une charge financière de plus !

Exclusivité!

Mais, mauvaise nouvelle pour le maire et ses « comparses », **MédiaChartres révèle, en exclusivité**, que l'association **Anticor** nationale n'a pas obtenue la reconduction de son agrément, indispensable à la poursuite de ses activités.

<https://www.anticor.org/2023/11/16/la-justice-confirme-la-mauvaise-redaction-de-larrete-par-jean-castex-privant-anticor-de-son-agrement/>

C'est donc par pure inutilité que ce procès « bâillon » va se dérouler, du temps perdu pour tous les intervenants : les plaignants, la justice, l'accusé où (encore) . . . les contribuables.

Contacté par **MédiaChartres**, l'ex-référent **Anticor 28**, déplore cette décision et précise qu'il reste des recours possibles (?). Sur le plan local, il indique qu'il continuera à combattre « **différemment** », les causes qui avaient motivé son engagement au sein de l'association, durant plus de **10 années**, et précise aussi, que l'**année 2024** ne sera pas exclusivement l'année des autres « **grands chantiers** », **mais surtout**, l'**année des révélations** et la mise en lumière des « **gros dossiers** » (Cit°)



Pour rappel : <https://mediachartres.fr/2023/07/03/why/>

JUSQU'ICI
TOUT VA
BIEN

Pour certains-nes, mais après ?



Moujib Kada

DISSIMULATION

SOUTIEN AUX SOIGNANTS



MédiaChartres soutien le monde médical.

Les « **GAFAM** », **MédiaChartres** fait un « pont » entre les **USA** et **Chartres**.

<https://fr.wikipedia.org/wiki/GAFAM>

Découverte : https://fr.wikipedia.org/wiki/Paradis_fiscal

<https://www.senat.fr/notice-rapport/2022/r22-072-notice.html>



Car s'il est possible de faire une estimation

relativement »pointue« , du montant des évasions fiscales en Europe, il reste considérable !

Ceux qui ont les plus gros moyens, on recourt à des cabinets spécialisés dans « **l'optimisation fiscale** » (légale), les moins fortunés, se verront accusés de « **fraudes fiscales** » et devront s'acquitter de fortes amendes ! Tout reste une question d'interprétation et de budget (...)

Les « **GAFAM** » n'ont pas à aller très loin, aux **States**, il existe un état qui les héberge, ainsi que tous les plus grands groupes **US**.

<https://www.office-tourisme-usa.com/etat/delaware/>

Ce Paradis, trône au milieu des **50 états** qui composent la carte américaine, il s'agit . . . du **Delaware**. Toutes les multinationales ont une domiciliation dans un immeuble, géré par des avocats, pour la modique somme de **43 dollars US par mois**, ils échappent ainsi, à l'impôt sur les bénéfices.

De quoi se poser la question, n'est-il pas pour des raisons identiques, que la majorité des sociétés qui déposent des permis de construire à la mairie de la **Ville de Chartres**, **sont toutes domiciliées dans des immeubles Parisiens spécialisés dans les boîtes à lettres et servant d'adresse fictive**, pour quelques euros par mois, également ?

Les locataires, étant les gérants des « **filiales promoteurs** », qui sont dirigées par le cercle rapproché du maire de Chartres, adjoints des, et le truchement pyramidal de **Chartres Métropole**, ce qui explique « **peut-être** » ses innombrables vice-présidents des (?)

Allant, jusqu'à créer des conflits d'intérêts avec l'adjointe à l'urbanisme (et d'autres).

<https://www.chartres-amenagement.com/qui-sommes-nous/>



CHARTRES DÉVELOPPEMENTS IMMOBILIERS

Cette entreprise possède **9 dirigeants** enregistrés au **Registre National des Entreprises (RNE)** tenu par l'**INPI**. Pour en savoir plus, vous pouvez consulter [la page de cette entreprise](#) sur le site de l'INPI :

Rôle	Détails	Action
Directeur Général	FRANÇOIS A , né(e) en octobre 1962	→ voir ses entreprises
Président du conseil d'administration	ELISABETH F (D), né(e) en septembre 1955	→ voir ses entreprises
Commissaire aux comptes suppléant	MICHEL D , né(e) en août 1963	→ voir ses entreprises
Vice-Président	MARIA J-C , né(e) en février 1966	→ voir ses entreprises
Administrateur	CHARTRES MÉTROPOLE COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION	
Commissaire aux comptes titulaire	FITECO	
Administrateur	COMMUNE DE CHARTRES	

Rôle	Détails	Action
Administrateur	OPH CHARTRES MÉTROPOLE HABITAT	
Administrateur	CAISSE D'ÉPARGNE LOIRE CENTRE	

SAEM au capital de 15.812.010 €



Siège social : Hôtel de Ville
28000 CHARTRES

806 220 091 RCS CHARTRES

Les évasions fiscales, quelque en soi les natures et les formes, sont toujours au final, à la charge des contribuables !

MédiaChartres dévoile ici, d'autres paradis fiscaux :

<https://business.lesechos.fr/entrepreneurs/juridique/19836685-paradis-fiscaux-la-liste-francaise-pour-2023-351001.php>

<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000047090802>

Question : **à quand un état du type « Delaware » en périphérie de l'Agglomération Chartraine ?**

Siège : SEM/SPL de Chartres.



Sylvie Muller

« ÉCHEC » !



MédiaChartres soutien le monde médical.



Dans le dernier N° # 235 du magazine du maire de Chartres, ou il est possible de lire et comprendre à chaque page, le terme « **auto-congratulation** » et autres superlatifs pompeux, et tous adéquats (la liste est

longue), **MédiaChartres** relève dans l'édito (**page 3**), que le maire se couvre de louanges, en abordant plusieurs sujets !

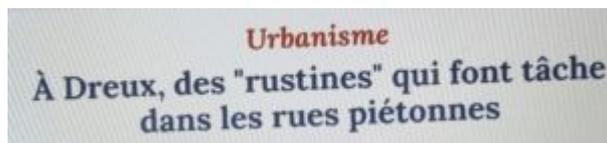
La ville de Chartres serait désormais la « **plus belle de France** » et peut-être même . . . **In the Word**. S'il est

indéniable, que **depuis 20 ans, des millions d'euros ont été engloutis**, il n'en demeure pas moins, que le centre de **Chartres ville**, reste dans un état de délabrement plus qu'avancé.



Certains, ont été cherchés à **Dreux**, pour faire « **l'article** » , ce qu'ils avaient à leur porte. Mais il est certaines personnes qu'il ne vaut mieux pas contrarier (**business oblige**) et ceci explique cela.

Illustration : Dreux





Chartres : la conception (très particulière), d'une ville

merveilleuse (...)





MédiaChartres

Sans parler des ponts, de la basse ville.



« Les ponts, c'est le pompon » !



Pour MédiaChartres, nous sommes très loin de la ville « idéale » que prêche, le magazine de propagande « Votre Ville » !



Martine Leroy

IMMOBILIER !



MédiaChartres soutien le monde médical.



Dossier MédiaChartres: La crise dans le secteur de l'immobilier en France, semble s'installer durablement, malgré les « mesures » annoncé par l'état, pour soutenir la filière

<https://www.entreprises.gouv.fr/fr/actualites/industrie/batiment-et-travaux-publics-13-mesures-pour-soutenir-secteur#:~:text=13%20mesures%20en%20soutien%20au%20secteur%20Ces%20mesures,de%20l%E2%80%99%C3%89tat%20et%20notamment%20des%20acteurs%20du%20BTP.>

BETON

Pourtant, il apparaît que les promoteurs en veulent beaucoup

plus, allant parfois jusqu'à braver les lois !

<https://www.leparisien.fr/immobilier/le-sentiment-davoir-affaire-a-des-predateurs-lappetit-vorace-des-promoteurs-immobiliers-inquiete-03-05-2023-NSCONTU7YRH5DEF05YAXLIDF6A.php>

https://immobilier.lefigaro.fr/article/les-ventes-de-maisons-en-pleine-degringolade-en-france_2dfeca26-520a-11ee-9e6f-4dc060e1dea0/

<https://www.msn.com/fr-fr/finance/entreprises/jo-2024-pour-les-g%C3%A9ants-du-btp-des-sans-papiers-bien-encombrants/AA1ihSCr>



exemples

:

<https://www.leparisien.fr/paris-75/chute-dun-balcon-a-paris-les-voisins-sous-le-choc-cetait-comme-un-tremblement-de-terre-20-05-2023-6QRAQ6B0LFEWVLK6B2ZXKC5F44.php>

<https://leparticulier.lefigaro.fr/article/balcons-le-nouveau-talon-d-achille-des-immeubles>

<https://www.sudouest.fr/charente-maritime/la-rochelle/chute-d-un-balcon-a-royan-un-chantier-de-securisation-qui-va-prendre-du-temps-1876866.php>

<https://www.leparisien.fr/paris-75/paris-75013/paris-un-balcon-seffondre-pronostic-vital-engage-pour-deux-personnes-19-05-2023-ESKRA2NLVVAJLEWBLGICYHA46F4.php>

Construire à tour de bras, ne va pas résoudre l'équation du logement social, écoutez l'avis très « tranché » du maire de

Chartres et président de Chartres Métropole, sur le sujet en 2021, il revendique un exemple à suivre !

<https://www.facebook.com/watch/?v=296876838634080>



POUR LES UNS,

POUR LES AUTRES !



Depuis, il a été prouvé scientifiquement, que l'artificialisation des sols était l'un des facteurs majeurs du réchauffement climatique Le **20/07/2023** resteras une date « **maudite** » à jamais, dans le souvenir des bétonneurs.

<https://www.vie-publique.fr/loi/288650-loi-20-juillet-2023-acc-ompagnement-elus-contre-artificialisation-sols>

https://www.francetvinfo.fr/monde/environnement/biodiversite/v-ideo-artificialisation-des-sols-comment-freiner-notre-consommation-d-espace_6116001.html



– Le projet d'autoroute **A69** – auquel de nombreux militants écologistes sont opposés – prévoit de relier Toulouse à Castres d'ici 2025. La future autoroute doit s'étendre sur 53 km à travers une vingtaine de communes du Tarn et de la Haute-Garonne. Si les écologistes n'en veulent pas, c'est notamment parce que sa superficie totale représente « 420 ha, dont 316

ha de surfaces agricoles » d'après la préfecture du Tarn.
Quelque 200 arbres doivent aussi être coupés.

Les projets d'autoroutes sont largement controversés. Pour l'**A154** (en Eure et loir), il semble que la question ne se pose plus !

<https://france3-regions.francetvinfo.fr/centre-val-de-loire/eure-et-loir/chartres/la-construction-de-l-autoroute-a154-va-enfin-demarrer-entre-dreux-et-orleans-selon-le-ministre-philippe-vigier-2841224.html>

Autoroute A69 :
<https://www.france24.com/fr/info-en-continu/20231016-le-gouvernement-d%C3%A9cid%C3%A9-%C3%A0-mener-jusqu-%C3%A0-son-terme-le-chantier-de-l-a69>



DÉCRYPTAGE - En dehors du coût du crédit, tous les indicateurs sont désormais orientés à la baisse: recul des ventes, demande plus faible et prix rognés, effondrement de la construction neuve et offre locative très réduite.

Cet article est issu du «Figaro Magazine»

Revenons à la bétonisation et aux nombreux chantiers, qui obscurcissent l'horizon et perturbent la circulation. Un paradoxe en pleine inflation et des taux d'intérêts qui ne cessent de grimper.
<https://www.meilleurtaux.com/credit-immobilier/actualites/2023-octobre/remontee-taux-immobiliers-devrait-poursuivre-jusqu'en-2024.html>

<https://reassurez-moi.fr/taux-pret-immobilier>



Chartres
la marque territoire



**CHARTRES
MÉTROPOLE**

<https://www.mediapart.fr/journal/economie-et-social/291023/les-ventes-massives-de-bons-du-tresor-americain-ebranlent-le-systeme-financier-international>

<https://www.lefigaro.fr/flash-eco/le-groupe-chinois-evergrande-suspend-sa-cotation-a-la-bourse-de-hong-kong-20230928>

Question finale : dans cette situation, la ville de Chartres (et ses filiales) avec Chartres Métropole, pourront-elles faire face et honorer les engagements financiers, et les cautions (?)

«Cautionnement
bancaire pour
retenue de
garantie »»



Alice Cellier