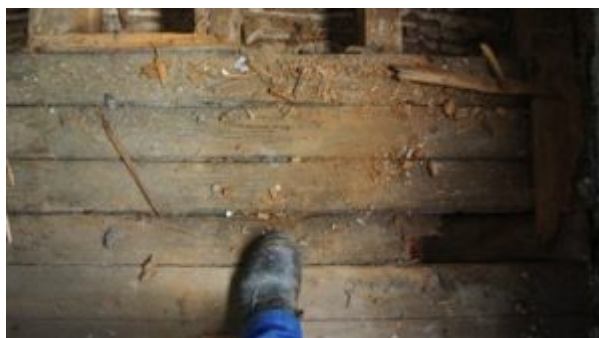


# « INFESTATION » !

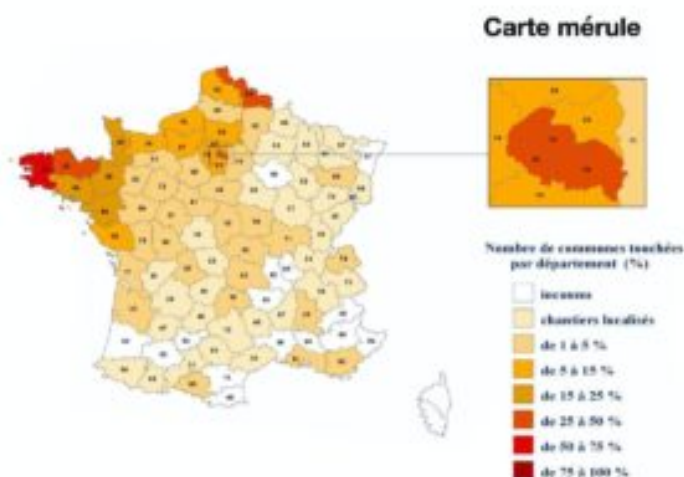
Vous avez certainement remarqué (Presse/magazines et divers), les articles qui font allusions à des problèmes d'effondrements d'habitations vétustes, en centre Ville ou en périphérie.



Les « motifs » les plus souvent invoqués sont: le changement climatique, le manque d'entretien et de chauffage des espaces, les caves ou souterrains, (même, si certains sont vrais).

[MédiaChartres](#), à voulu en savoir d'avantage et à mené son enquête.

Une majeure partie des habitations, ont des centaines d'années, et des ossatures bois.



Jamais, il avait encore été fait état du champignon « **Mérule** » (1) –**serpula lacrymans**– conjugué à un taux d'humidité important, depuis des années.

Pourtant, d'après les experts et analyses (récentes), **plus de 40% seraient infectées** !

Catastrophe pour les uns, aubaine pour les autres, (loi « ORI »).

Il existe des remèdes, « produits » (**si le mal, est traité à temps**), et des sociétés spécialisées (ci-dessous).



---

<https://afpah.com/services/traitementparasitesdesbois/merule-identification-et-traitement/>

<https://vimeo.com/159209432>

<https://fr.calameo.com/read/003588254a10d5eab523f>

**MédiaChartres**, vous conseil donc, de rapidement faire le tour « du propriétaire », et de bien vérifier pour éviter le pire.

(1)- <https://fr.wikipedia.org/wiki/M%C3%A9rule>



Claude Arffi

---

## DROIT A L'IMAGE ...

**MédiaChartres** à confirmation de par la plus haute instance juridique Française, qu'il n'est



pas possible pour une Municipalité, de diffuser les images (**et surtout les visages**), des personnes

présentes à une réunion (Conseil municipal ou autre), **sans l'accord préalable des**

**intéressés-(es)** ce qui n'est bien sur ....jamais le cas !

Au risque, de se voir condamné (CQFD).

<https://www.service-public.fr/particuliers/actualites/A15078>

**Pour avis !**

Sandra Michelle

---

## EN PERTE DE « VITESSE » !

Une **MédiaChartres:** petite info,

**Bien vivre en France : le classement 2022**

**Le top 500 des villes**  
PONT A MOUSSON 472 ieme

CHARTRES 472 ieme

Rang	Ville	Rang	Ville	Rang	Ville
1	Paris	167	Montpellier	323	Amiens
2	Paris	168	Montpellier	324	Amiens
3	Paris	169	Montpellier	325	Amiens
4	Paris	170	Montpellier	326	Amiens
5	Paris	171	Montpellier	327	Amiens
6	Paris	172	Montpellier	328	Amiens
7	Paris	173	Montpellier	329	Amiens
8	Paris	174	Montpellier	330	Amiens
9	Paris	175	Montpellier	331	Amiens
10	Paris	176	Montpellier	332	Amiens
11	Paris	177	Montpellier	333	Amiens
12	Paris	178	Montpellier	334	Amiens
13	Paris	179	Montpellier	335	Amiens
14	Paris	180	Montpellier	336	Amiens
15	Paris	181	Montpellier	337	Amiens
16	Paris	182	Montpellier	338	Amiens
17	Paris	183	Montpellier	339	Amiens
18	Paris	184	Montpellier	340	Amiens
19	Paris	185	Montpellier	341	Amiens
20	Paris	186	Montpellier	342	Amiens
21	Paris	187	Montpellier	343	Amiens
22	Paris	188	Montpellier	344	Amiens
23	Paris	189	Montpellier	345	Amiens
24	Paris	190	Montpellier	346	Amiens
25	Paris	191	Montpellier	347	Amiens
26	Paris	192	Montpellier	348	Amiens
27	Paris	193	Montpellier	349	Amiens
28	Paris	194	Montpellier	350	Amiens
29	Paris	195	Montpellier	351	Amiens
30	Paris	196	Montpellier	352	Amiens
31	Paris	197	Montpellier	353	Amiens
32	Paris	198	Montpellier	354	Amiens
33	Paris	199	Montpellier	355	Amiens
34	Paris	200	Montpellier	356	Amiens
35	Paris	201	Montpellier	357	Amiens
36	Paris	202	Montpellier	358	Amiens
37	Paris	203	Montpellier	359	Amiens
38	Paris	204	Montpellier	360	Amiens
39	Paris	205	Montpellier	361	Amiens
40	Paris	206	Montpellier	362	Amiens
41	Paris	207	Montpellier	363	Amiens
42	Paris	208	Montpellier	364	Amiens
43	Paris	209	Montpellier	365	Amiens
44	Paris	210	Montpellier	366	Amiens
45	Paris	211	Montpellier	367	Amiens
46	Paris	212	Montpellier	368	Amiens
47	Paris	213	Montpellier	369	Amiens
48	Paris	214	Montpellier	370	Amiens
49	Paris	215	Montpellier	371	Amiens
50	Paris	216	Montpellier	372	Amiens
51	Paris	217	Montpellier	373	Amiens
52	Paris	218	Montpellier	374	Amiens
53	Paris	219	Montpellier	375	Amiens
54	Paris	220	Montpellier	376	Amiens
55	Paris	221	Montpellier	377	Amiens
56	Paris	222	Montpellier	378	Amiens
57	Paris	223	Montpellier	379	Amiens
58	Paris	224	Montpellier	380	Amiens
59	Paris	225	Montpellier	381	Amiens
60	Paris	226	Montpellier	382	Amiens
61	Paris	227	Montpellier	383	Amiens
62	Paris	228	Montpellier	384	Amiens
63	Paris	229	Montpellier	385	Amiens
64	Paris	230	Montpellier	386	Amiens
65	Paris	231	Montpellier	387	Amiens
66	Paris	232	Montpellier	388	Amiens
67	Paris	233	Montpellier	389	Amiens
68	Paris	234	Montpellier	390	Amiens
69	Paris	235	Montpellier	391	Amiens
70	Paris	236	Montpellier	392	Amiens
71	Paris	237	Montpellier	393	Amiens
72	Paris	238	Montpellier	394	Amiens
73	Paris	239	Montpellier	395	Amiens
74	Paris	240	Montpellier	396	Amiens
75	Paris	241	Montpellier	397	Amiens
76	Paris	242	Montpellier	398	Amiens
77	Paris	243	Montpellier	399	Amiens
78	Paris	244	Montpellier	400	Amiens
79	Paris	245	Montpellier	401	Amiens
80	Paris	246	Montpellier	402	Amiens
81	Paris	247	Montpellier	403	Amiens
82	Paris	248	Montpellier	404	Amiens
83	Paris	249	Montpellier	405	Amiens
84	Paris	250	Montpellier	406	Amiens
85	Paris	251	Montpellier	407	Amiens
86	Paris	252	Montpellier	408	Amiens
87	Paris	253	Montpellier	409	Amiens
88	Paris	254	Montpellier	410	Amiens
89	Paris	255	Montpellier	411	Amiens
90	Paris	256	Montpellier	412	Amiens
91	Paris	257	Montpellier	413	Amiens
92	Paris	258	Montpellier	414	Amiens
93	Paris	259	Montpellier	415	Amiens
94	Paris	260	Montpellier	416	Amiens
95	Paris	261	Montpellier	417	Amiens
96	Paris	262	Montpellier	418	Amiens
97	Paris	263	Montpellier	419	Amiens
98	Paris	264	Montpellier	420	Amiens
99	Paris	265	Montpellier	421	Amiens
100	Paris	266	Montpellier	422	Amiens
101	Paris	267	Montpellier	423	Amiens
102	Paris	268	Montpellier	424	Amiens
103	Paris	269	Montpellier	425	Amiens
104	Paris	270	Montpellier	426	Amiens
105	Paris	271	Montpellier	427	Amiens
106	Paris	272	Montpellier	428	Amiens
107	Paris	273	Montpellier	429	Amiens
108	Paris	274	Montpellier	430	Amiens
109	Paris	275	Montpellier	431	Amiens
110	Paris	276	Montpellier	432	Amiens
111	Paris	277	Montpellier	433	Amiens
112	Paris	278	Montpellier	434	Amiens
113	Paris	279	Montpellier	435	Amiens
114	Paris	280	Montpellier	436	Amiens
115	Paris	281	Montpellier	437	Amiens
116	Paris	282	Montpellier	438	Amiens
117	Paris	283	Montpellier	439	Amiens
118	Paris	284	Montpellier	440	Amiens
119	Paris	285	Montpellier	441	Amiens
120	Paris	286	Montpellier	442	Amiens
121	Paris	287	Montpellier	443	Amiens
122	Paris	288	Montpellier	444	Amiens
123	Paris	289	Montpellier	445	Amiens
124	Paris	290	Montpellier	446	Amiens
125	Paris	291	Montpellier	447	Amiens
126	Paris	292	Montpellier	448	Amiens
127	Paris	293	Montpellier	449	Amiens
128	Paris	294	Montpellier	450	Amiens
129	Paris	295	Montpellier	451	Amiens
130	Paris	296	Montpellier	452	Amiens
131	Paris	297	Montpellier	453	Amiens
132	Paris	298	Montpellier	454	Amiens
133	Paris	299	Montpellier	455	Amiens
134	Paris	300	Montpellier	456	Amiens
135	Paris	301	Montpellier	457	Amiens
136	Paris	302	Montpellier	458	Amiens
137	Paris	303	Montpellier	459	Amiens
138	Paris	304	Montpellier	460	Amiens
139	Paris	305	Montpellier	461	Amiens
140	Paris	306	Montpellier	462	Amiens
141	Paris	307	Montpellier	463	Amiens
142	Paris	308	Montpellier	464	Amiens
143	Paris	309	Montpellier	465	Amiens
144	Paris	310	Montpellier	466	Amiens
145	Paris	311	Montpellier	467	Amiens
146	Paris	312	Montpellier	468	Amiens
147	Paris	313	Montpellier	469	Amiens
148	Paris	314	Montpellier	470	Amiens
149	Paris	315	Montpellier	471	Amiens
150	Paris	316	Montpellier	472	Amiens
151	Paris	317	Montpellier	473	Amiens
152	Paris	318	Montpellier	474	Amiens
153	Paris	319	Montpellier	475	Amiens
154	Paris	320	Montpellier	476	Amiens
155	Paris	321	Montpellier	477	Amiens
156	Paris	322	Montpellier	478	Amiens
157	Paris	323	Montpellier	479	Amiens
158	Paris	324	Montpellier	480	Amiens
159	Paris	325	Montpellier	481	Amiens
160	Paris	326	Montpellier	482	Amiens
161	Paris	327	Montpellier	483	Amiens
162	Paris	328	Montpellier	484	Amiens
163	Paris	329	Montpellier	485	Amiens
164	Paris	330	Montpellier	486	Amiens
165	Paris	331	Montpellier	487	Amiens
166	Paris	332	Montpellier	488	Amiens
167	Paris	333	Montpellier	489	Amiens
168	Paris	334	Montpellier	490	Amiens
169	Paris	335	Montpellier	491	Amiens
170	Paris	336	Montpellier	492	Amiens
171	Paris	337	Montpellier	493	Amiens
172	Paris	338	Montpellier	494	Amiens
173	Paris	339	Montpellier	495	Amiens
174	Paris	340	Montpellier	496	Amiens
175	Paris	341	Montpellier	497	Amiens
176	Paris	342	Montpellier	498	Amiens
177	Paris	343	Montpellier	499	Amiens
178	Paris	344	Montpellier	500	Amiens

**CHARTRES**, qui ne rate JAMAIS une occasion, de se mettre en

scène et surtout en avant.

A régulièrement publié ou relayé les articles favorables, à son « **image de marque** » .

Particulièrement, ceux qui traitent du « **bien être de vivre dans la Ville ou sa banlieue** » .

Mais, le « **jardin d'Éden** » à bien du plomb dans l'aile ...

<https://fr.wikipedia.org/wiki/%C3%89den>

<https://www.europel.fr/societe/decouvrez-le-classement-des-500-villes-de-france-ou-il-fait-bon-vivre-4090850>

<https://www.lejdd.fr/Societe/exclusif-le-classement-2022-des-villes-et-villages-ou-lon-vit-le-mieux-en-france-4090593>

A la lecture du dernier classement, des Villes les plus agréables , **Chartres** ne figure nulle part !

De quoi donner des insomnies, à certains ?

Yves Dubois

---

## ET LE GAGNANT, EST ...

**MédiaChartres**, avait évoqué précédemment (dans un article), son désir d'attribuer une »récompense « (**le pouce d'Or**), pour rester correct, à la personnalité la plus méritante, de **Chartres ou des environs**, pour ses hauts faits, quel qu'en



soit le sujet ou la raison.

Voici, le Nom du gagnant: « **The Winner Is** »

Indubitablement, **le Maire de Chartres**, pour ses nombreuses attitudes véhémentes, ironiques, sarcastiques et même ... outrageantes à l'égard de ses interlocuteurs, lors des « innombrables réunions » ou « conseils » (**dont le Président est invariablement, toujours le même**) !



Et malheur, à ceux qui osent ne pas être d'accord ou interpeler « **le Patriarche** », les sanctions sont immédiates « coupure de micro », « réponse cinglante et souvent indécente », ou encore « suppression des questions embarrassantes, des compte rendus », etc !



**Une magnifique leçon et démonstration de démocratie**, qui méritait amplement (**enfin**) un trophée.

**Avec les félicitations « spéciales » du Jury MédiaChartres, mais également des électeurs (trices).**

Martine Leroy

---

# NOUVEL AN CHINOIS.

Demain, premier jour du mois de **Février** (avec son cortège habituel, de bonnes et mauvaises nouvelles) !



**MédiaChartres** préfère évoquer **le nouvel An Chinois**, placé sous



le signe du « **TIGRE d'eau** » .

Une année particulière, à la veille des **JO d'hiver 2022 de Pékin** (du 4 au 20 Février).

**MédiaChartres** présente, à toute la communauté Chinoise de Chartres et des environs ses meilleurs vœux.

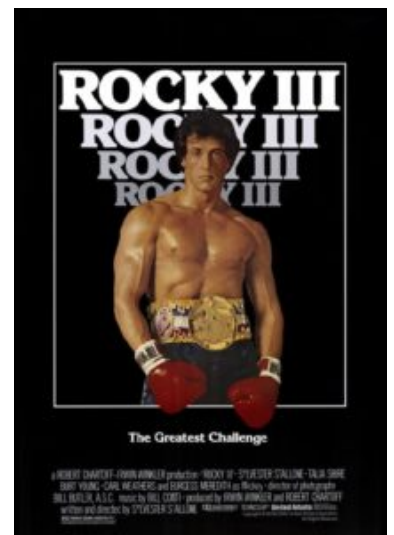
Une année placée sous la protection et le regard du tigre, et cela ne manquera pas, de rappeler certains films et thèmes



célèbres ?

[https://www.youtube.com/watch?v=ERT\\_7u5L0dc](https://www.youtube.com/watch?v=ERT_7u5L0dc)

Sandra  
Michelle



---

# Dossier « Ehpad ».

Une enquête **MédiaChartres**, en collaboration avec plusieurs confrères.

VICTOR CASTANET

## LES FOSSOYEURS

RÉVÉLATIONS SUR LE SYSTÈME  
QUI MALTRAITE NOS AÎNÉS

fayard

« Nous signalons, la sortie de l'excellent livre de **Victor Castanet** (journaliste) sur le thème.

### Résumé

Trois ans d'investigations, 250 témoins, le courage d'une poignée de lanceurs d'alerte, des dizaines de documents explosifs, plusieurs personnalités impliquées...

Voici une plongée inquiétante dans les secrets du **groupe Orpéa**, leader mondial des **Ehpad** et des cliniques. Truffé de révélations spectaculaires, ce récit haletant et émouvant met au jour de multiples dérives et révèle un vaste réseau d'influence, bien loin du dévouement des équipes d'aidants et de soignants, majoritairement attachées au soutien des plus fragiles.

**Personnes âgées maltraitées, salariés malmenés, acrobaties comptables, argent public dilapidé... Nous sommes tous concernés.** **Victor Castanet est journaliste d'investigation indépendant.** Durant trois ans, il a résisté à toutes les pressions pour livrer ce document éprouvant, tirant peu à peu les ficelles d'une incroyable enquête. Au nom de son grand-

père

[https://fr.news.yahoo.com/propos%C3%A9-15-millions-deuros-lauteur-120244335.html?guccounter=1&guce\\_referrer=aHR0cHM6Ly9tYWlsMDIub3JhbmdlLmZyLw&guce\\_referrer\\_sig=AQAAAAo9vPtLPs0CnUKR2Ppj8YyPYUd3ZDAg-ISKLKibxpzh4wwzZk1ruMfto00ZXTr4XRg-ab8TCeUXG6T6Muf\\_eBFDM1yZ0Fw4eCEeDzdh306ahDyvYzElQKaBIOtG5pxmdgo9kcXJYajVIRDGdogUFubp7CocvomNaHnFwVppI\\_kG](https://fr.news.yahoo.com/propos%C3%A9-15-millions-deuros-lauteur-120244335.html?guccounter=1&guce_referrer=aHR0cHM6Ly9tYWlsMDIub3JhbmdlLmZyLw&guce_referrer_sig=AQAAAAo9vPtLPs0CnUKR2Ppj8YyPYUd3ZDAg-ISKLKibxpzh4wwzZk1ruMfto00ZXTr4XRg-ab8TCeUXG6T6Muf_eBFDM1yZ0Fw4eCEeDzdh306ahDyvYzElQKaBIOtG5pxmdgo9kcXJYajVIRDGdogUFubp7CocvomNaHnFwVppI_kG)

**Dernière**

**minute:**

[https://actu.fr/ile-de-france/neuilly-sur-seine\\_92051/soupcons-de-maltraitance-dans-un-ehpad-de-neuilly-sur-seine-une-inspection-menee\\_48268800.html](https://actu.fr/ile-de-france/neuilly-sur-seine_92051/soupcons-de-maltraitance-dans-un-ehpad-de-neuilly-sur-seine-une-inspection-menee_48268800.html)

Le groupe « **KORIAN** » est également visé ! (et pour les mêmes raisons).



La population Française « **vieillissante** » est une « **manne financière** », pour **les arrivistes sans scrupule**.



**Les Holdings** foisonnent et développent des résidences séniors, partout sur le territoire.

Elles bénéficient, de subventions de l'État, pour payer le personnel, qui ... n'est pas toujours vraiment à la hauteur (lorsque il est présent) !

Elles sont dans un cadre juridique, « **très flou** » et sous « **aucun contrôle** » ?

**Les séjours sont très couteux, pour des prestations à minima et discutables (au mieux).**

**MédiaChartres**, appel de ses vœux, une rapide réglementation spécifique, concernant les « **supermarchés du 3ème age** » .

Patrick Maresko

(**ci-dessous, une partie de la publication de notre confrère**).



**Sujet: Maltraitance en Ehpad : une indignation feinte et insuffisante !**

PAR MATHILDE GOANEC de **Médiapart**:

ARTICLE PUBLIÉ LE MERCREDI 26 JANVIER 2022

-Les pouvoirs publics font mine de découvrir que le puissant groupe **Orpea** se joue des règles dans ses Ehpad. Mais la maltraitance, les conditions de travail dégradées et la répression syndicale sont sur la table depuis des années, sans que jamais le système de financement ne soit remis en cause.

Que ne savaient-ils pas, au juste? Depuis mardi soir et la sortie du livre « **Les Fossoyeurs** » de **Victor Castanet** sur les **Ehpad** et **Orpea**, le gouvernement pousse des cris d'orfraie et c'est l'affolement général au royaume de l'or gris.

**Le groupe Orpea dévisse en Bourse**, son directeur général est convoqué manu militari par l'exécutif tandis que le ministre de la santé fait état, devant les parlementaires, de sa volonté de prendre ce sujet avec « gravité et une totale

détermination ». Gabriel Attal, porte-parole du gouvernement, «révolté», a, lui, estimé qu'il était «hors de question que de tels agissements puissent être tolérés dans notre pays».

Mais si **le livre de Victor Castanet** sonne par l'ampleur de l'enquête menée, le nombre et l'importance des sources interrogées, la maltraitance et la politique du moindre coût dans certains établissements à but lucratif sont des secrets de Polichinelle, sur lesquels les autorités de santé ferment les yeux.

**Et pour cause: après avoir abandonné tout un pan de la dépendance au privé, l'État se retrouve désormais dans l'impossibilité de taper du poing sur la table quand des dysfonctionnements sont mis au jour.**

Le cas de l'Ehpad Bords-de-Seine de Neuilly, géré par **Orpea**, est la parfaite illustration de cette hypocrisie générale. **Victor Castanet** en dresse un tableau effrayant en ouverture de son livre. L'établissement, a déclaré le ministre de la santé devant l'Assemblée nationale mardi 25janvier, a fait l'objet «d'une inspection missionnée par l'agence régionale de santé en 2018 sur la base d'allégations moins graves [...] donc probablement que l'ARS [agence régionale de santé – ndlr] n'avait pas connaissance des faits établis dans le livre». Mediapart a enquêté sur cet Ehpad il y a quatre ans exactement et publié une longue enquête fin janvier2018. Nous racontions exactement les mêmes horreurs, derrière l'élégante vitrine: les draps

trempés d'urine ou d'excréments, ces personnes âgées qu'on laisse comme des enfants négligés des heures durant dans la même couche, ces résidents dénutris ou déshydratés qui, lorsqu'ils tombent la nuit, peuvent rester des heures au sol, faute de personnel. Notre journal a aussi documenté comment, par un drap bloquant la poignée, on enfermait les gens souffrant de démence dans leur chambre payée rubis sur l'ongle pour leur éviter de déambuler.

Mais pour l'**ARS** Île-de-France interrogée alors explicitement sur ces faits en 2018, tout allait très bien, madame la

marquise. Toutes les «réclamations» depuis 2016 avaient, selon l'agence, été «examinées», plusieurs rencontres organisées entre la direction de l'établissement, l'ARS et le conseil départemental. L'établissement de Neuilly faisait même preuve depuis, nous assurait l'ARS, «d'une attitude positive et constructive». On mesure aujourd'hui le résultat.

**Mediapart** a également appris que le ministère du travail a retoqué le licenciement d'une déléguée du personnel l'an dernier, exerçant comme aide soignante à l'Ehpad Bords-de-Seine, signe sans doute d'une parfaite harmonie sociale.

Depuis le début de la crise du Covid, à l'échelle du groupe, cinq droits d'alerte ont été déposés par la **CGT** et portés à la connaissance de l'**inspection du travail**.

Ce syndicat dénonce également depuis de longues années auprès **des organismes de Sécurité sociale**

**Cramif et Carsat** le nombre anormal d'accidents du travail et de licenciements pour inaptitude. Un peu partout en France, devant les **ARS**, les salarié·es manifestent et «déballent», rappelle **Guillaume Gobet**, délégué syndical **CGT d'Orpea**. Sans parler des familles qui multiplient les courriers et trépignent devant l'incurie manifeste.

**Olivier Véran a également promis, mardi 26 janvier 2022, de diligenter si besoin une enquête approfondie sur les pratiques du groupe Orpea**. Là encore, des pages et des pages d'archives sont disponibles, rien que dans notre journal, sur sa conduite et celles de ses concurrents.

Le ministre pourrait aussi se renseigner auprès de ses propres administrations de contrôle, si le gouvernement auquel il appartient et les précédents

ne les avaient pas peu à peu désarmées. Les dossiers de litiges concernant **Orpea** s'empilent dans les **inspections du travail**, mais ce service public est exsangue et peine de plus en plus à remplir ses missions.

Les **ARS**, bras armés du ministère en matière de santé dans les

régions, ne sont pas plus offensives, et notamment dans leurs missions de contrôle de l'utilisation des deniers puisque, on ne le répétera jamais assez, une bonne partie du business d'**Orpea** (comme celui des non moins problématiques **Korian** ou **DomusVi**) repose sur de l'argent public. C'est l'affaire dans l'affaire, révélée par **Mediapart** La question dépasse bien largement le seul sujet **Orpea**. Les Ehpad perçoivent en effet chaque année une «**enveloppe soins**» de la part de l'assurance maladie et une autre au titre de la «**dépendance**» de la part des départements. **Orpea**, numéro un mondial des maisons de retraite, a reçu, en 2020 **350 millions d'euros de la part de l'assurance maladie**, seulement pour «**l'enveloppe soins**», d'après les chiffres de la Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie (**CNSA**), transmis à **Mediapart**.

Si l'on en croit **Victor Castanet**, **Orpea** était prêt à payer très cher pour éviter que ces questions ne soient posées sur la place publique et arrachées aux seuls arbitrages des politiques et des cabinets. Dans son livre, notre confrère raconte qu'un «analyste financier [...] proche du fondateur d'**Orpea**» aurait proposé d'acheter son silence: «**Et s'il vous file 15 millions d'euros ? Je dis ça comme ça. Ça peut être une solution.**»

Source et texte (partiel): **Mediapart**, retrouvez l'intégralité du sujet dans les colonnes du quotidien.

<https://www.mediapart.fr/>



---

# QUAND LA JUSTICE, « PREND L'EAU » ...

Pour une fois, **MédiaChartres** relaie un avis du quotidien local, portant sur une déclaration (1) du **Président du TDC** (Tribunal de commerce) de Chartres, et le partage.



Il est exacte, dommage et incompréhensible, que ce **haut lieu chargé d'histoire**, soit totalement laissé à l'abandon par les institutions (?)

(1)« Depuis ma prise de fonction, il y a donc maintenant deux ans, je tente de faire réparer le toit de ce beau bâtiment dont l'étanchéité a rendu l'âme, aggravée par les désordres d'un chantier mitoyen. Rien n'y fait, chaque forte pluie inonde les locaux du greffe qui sont dans un état déplorable. Les infiltrations dans les murs ont même atteint le réseau électrique et le font parfois disjoncter. Les peintures de la salle des pas perdus cloquent comme tout le monde a pu le voir, mais les services administratifs régionaux (SAR) restent inactifs et silencieux à nos réclamations. Les chefs d'entreprise que nous sommes ont, eux aussi, compris qu'à l'arrivée cela coûtera dix fois plus cher à remettre en état,

mais nous ne savons plus quoi faire à ladite inertie administrative

François Robinet.

(source: Échos républicain).

**MédiaChartres**, espère que cette « **supplique** » sera entendue, quelle trouvera « **audience** » et que le Ministère de tutelle, fera preuve de ... **jugement** (?)

Clara  
Hirsch



---

Un « **COUP DE BALAY** » à

# Chartres !

Les Mairies peuvent désormais, avoir et gérer des sociétés (SEM – SPL et autres) les Conseillers municipaux sont devenus des chefs d'entreprises (promoteurs).



Mais, ceci est contraire à la loi.

**MédiaChartres** vous explique.

Avec des statuts de « promoteurs », les protagonistes sollicitent des permis de construire à ... eux même (d'où, la naissance du conflit d'intérêt), il serait donc étonnant qu'ils se les refusent.



**Question:** comment être « Juge et partie » ? sujet pour une « QPC » (question prioritaire de constitutionnalité).

<https://www.vie-publique.fr/questions-reponses/23811-la-questi-on-prioritaire-de-constitutionnalite-qpc>

Les règles élémentaires de basses, sur le chantier « Noël Ballay/Famin » sont quasi inexistantes (ou douteuses): défaut d'affichage du permis de construire (de + de 3 ans ?) et de la prolongation (avec certification d'huissier), détérioration et exploitation abusive sans autorisation de l'espace Public, délit de favoritisme, absence de fouilles archéologique « **sérieuses** » dans un secteur sauvegardé et sur un site

protégé (destruction d'artéfacts) !



« Archéo Ville de Chartres » **IMPORTANT :**  
<https://www.chartres.fr/vivre-a-chartres/urbanisme/avis-denquete-publique-3eme-modification-du-plan-de-sauvegarde-et-de-mise-en-valeur/>

<https://www.chartres.fr/vivre-a-chartres/urbanisme/plan-de-sauvegarde-et-de-mise-en-valeur/>

[https://fr.wikipedia.org/wiki/Art%C3%A9fact\\_\(arch%C3%A9ologie\)#:~:text=Un%20art%C3%A9fact%20arch%C3%A9ologique%20est%20un%20%C3%A9l%C3%A9ment%20ou%20un%20fait%20partie%20avec%20les%20%C3%A9cofacts%20du%20mobilier%20arch%C3%A9ologique.](https://fr.wikipedia.org/wiki/Art%C3%A9fact_(arch%C3%A9ologie)#:~:text=Un%20art%C3%A9fact%20arch%C3%A9ologique%20est%20un%20%C3%A9l%C3%A9ment%20ou%20un%20fait%20partie%20avec%20les%20%C3%A9cofacts%20du%20mobilier%20arch%C3%A9ologique.)

<http://www.archeologiesenchantier.ens.fr/spip.php?rubrique37>

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1988>

[https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article\\_lc/LEGIARTI000017924078/](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article_lc/LEGIARTI000017924078/)

Des éléments qui devraient rapidement (d'après nos sources) ,

être entre les mains de la j



et surement intéresser cette dernière (...)

**A suivre.**

Yves Dubois





## LE « PANTOUFLAGE »

Ce mot, ne concerne en rien, la fabrication des « pantoufles »  
!



A savoir que **-Pantouflage-**, rime souvent avec « **bidouillage** » ,  
« **recyclage** » et beaucoup d'autres.

<https://fr.wikipedia.org/wiki/Pantouflage>

**MédiaChartres**, a rarement eu l'occasion de croiser des personnes talentueuses, intelligentes, altruistes, honnêtes et sincères dans leurs engagements politique (à quelques rares exceptions, comme le **Député René Dozière**)



Dans le monde  
d'aujourd'hui...  
Quand **l'argent parle**,  
la vérité se tait !

[https://fr.wikipedia.org/wiki/Ren%C3%A9\\_Dosi%C3%A8re](https://fr.wikipedia.org/wiki/Ren%C3%A9_Dosi%C3%A8re)

Le « **pantouflage** » est donc partout, et **Chartres** n'échappe pas au « **système** », qui consiste pour un Maire à s'adjoindre (**souvent à prix d'or**) les services (**sous une forme facultative, ou une autre**) de personnes, qui ont été en charge de postes importants, et qui seraient encore utiles, grâce à des réseaux (...) et Ami(es).

Des « **pseudos conseillers** » pour « **le cas ou** » ? (CQFD).

Après enquête, **MédiaChartres** à dénombré: un ancien Président de cour d'appel (toujours Magistrat honoraire), un ex-responsable national de Gendarmerie, des Sénateurs, quelques Ami (es) Député (es), un Procureur, et bien d'autres ... toujours influents, et avec un bon carnet d'adresses !

Ce qui ne met absolument pas, « **employeurs** » et « **employés** » à l'abri de la vérité, de la justice et des Médias, les exemples sont légions.

**Extrait:** Ainsi, selon l'**article 432-13** du **code pénal** relatif au **délit de prise illégale d'intérêt**.

*« Est puni de trois ans d'emprisonnement et d'une amende de 200 000 €, dont le montant peut être porté au double du produit tiré de l'infraction, le fait, par une personne ayant été chargée, en tant que membre du Gouvernement, titulaire d'une fonction exécutive locale, fonctionnaire, militaire ou agent d'une administration publique, dans le cadre des fonctions qu'elle a effectivement exercées, soit d'assurer la surveillance ou le contrôle d'une entreprise privée, soit de conclure des contrats de toute nature avec une entreprise privée ou de formuler un avis sur de tels contrats, soit de proposer directement à l'autorité compétente des décisions relatives à des opérations réalisées par une entreprise privée ou de formuler un avis sur de telles décisions, de prendre ou de recevoir une participation par travail, conseil ou capitaux dans l'une de ces entreprises avant l'expiration*

*d'un délai de trois ans suivant la cessation de ces fonctions. »*

**Exemple :**

<https://www.francebleu.fr/infos/faits-divers-justice/tours-l-enrichissement-au-coeur-de-l-affaire-des-epoux-masset-1638701351>

**Ou** **encore,**  
<https://www.mediacites.fr/enquete/nantes/2021/07/01/indemnites-des-elus-gilles-bourdouleix-maire-de-cholet-vise-par-une-enquete-preliminaire/>

**Ou** **bien,**  
<https://www.20minutes.fr/justice/3213031-20220107-roubaix-mairie-devant-justice-detournement-fonds-publics-negligen>

**Et** **un** **dernier,**  
<https://www.francebleu.fr/infos/politique/treillieres-la-gestion-du-maire-mise-en-cause-par-la-chambre-regionale-des-comptes-1639499847>

**Dernière** **minute,**  
[https://www.mediapart.fr/journal/france/170122/l-elysee-le-conflit-d-interets-qui-passe-comme-une-lettre-la-poste?utm\\_source=20220117&utm\\_medium=email&utm\\_campaign=QUOTIDIENNE&utm\\_content=&utm\\_term=&xtor=EREC-83-\[QUOTIDIENNE\]-20220117&M\\_BT=1654172231343](https://www.mediapart.fr/journal/france/170122/l-elysee-le-conflit-d-interets-qui-passe-comme-une-lettre-la-poste?utm_source=20220117&utm_medium=email&utm_campaign=QUOTIDIENNE&utm_content=&utm_term=&xtor=EREC-83-[QUOTIDIENNE]-20220117&M_BT=1654172231343)



Martine Leroy

---

## ACCORDONS LES VIOLONS !

Alors, que **MédiaChartres** constate, que **Madame le Préfet** à officialisé un arrêté, rendant le port du masque obligatoire

en extérieur, dans certaines zones urbaines ... (c



« **Un arrêté préfectoral a été publié en fin de journée** : il impose le port du masque dans les communes et les zones les plus peuplées du département. **Le préfet d'Eure-et-Loir Françoise Souliman**, avait annoncé l'extension du port du masque vendredi dernier, **c'est désormais officiel.** » (source quotidien local)

[https://www.lechorepublicain.fr/chartres-28000/actualites/le-port-du-masque-a-nouveau-obligatoire-dans-les-zones-les-plus-peuplees-d-eure-et-loir\\_14072505/](https://www.lechorepublicain.fr/chartres-28000/actualites/le-port-du-masque-a-nouveau-obligatoire-dans-les-zones-les-plus-peuplees-d-eure-et-loir_14072505/)

De récentes décisions de justice, viennent contredire, la validité de ce même arrêté (...)



« **À Paris, l'obligation du port du masque en extérieur suspendue par la justice**»

[https://www.huffingtonpost.fr/entry/a-paris-lobligation-du-port-du-masque-suspendue-par-la-justice\\_fr\\_61e08513e4b04d030c352422](https://www.huffingtonpost.fr/entry/a-paris-lobligation-du-port-du-masque-suspendue-par-la-justice_fr_61e08513e4b04d030c352422)

**Après, le verdict du Conseil d'État:**

« **L'obligation du port du masque en extérieur suspendue dans**

les Yvelines. Le Conseil d'État avait jugé, mardi 11 janvier, que le port du masque en extérieur ne pouvait être imposé que sous certaines conditions. »

[https://www.huffingtonpost.fr/entry/lobligation-du-port-du-masque-en-exterieur-suspendue-dans-les-yvelines\\_fr\\_61df1e53e4b0a26702882541](https://www.huffingtonpost.fr/entry/lobligation-du-port-du-masque-en-exterieur-suspendue-dans-les-yvelines_fr_61df1e53e4b0a26702882541)



**MédiaChartres**, ayant les oreilles senssibles, a beaucoup de mal avec les « couacs » et les « canards« ,



Une symbiose dans une partition à l'unisson, serait la bienvenue et une très bonne chose.



Serge Maloude