

Un « COUP DE BALAY » à Chartres !

Les Mairies peuvent désormais, avoir et gérer des sociétés (SEM – SPL et autres) les Conseillers municipaux sont devenus des chefs d'entreprises (promoteurs).



Mais, ceci est contraire à la loi.

MédiaChartres vous explique.

Avec des statuts de « promoteurs », les protagonistes sollicitent des permis de construire à ... eux même (d'où, la naissance du conflit d'intérêt), il serait donc étonnant qu'ils se les refusent.



Question: comment être « Juge et partie » ? sujet pour une « QPC » (question prioritaire de constitutionnalité).

<https://www.vie-publique.fr/questions-reponses/23811-la-questi-on-prioritaire-de-constitutionnalite-qpc>

Les règles élémentaires de basses, sur le chantier « Noël Ballay/Famin » sont quasi inexistantes (ou douteuses): défaut d'affichage du permis de construire (de + de 3 ans ?) et de la prolongation (avec certification d'huissier), détérioration et exploitation abusive sans autorisation de l'espace Public,

délict de favoritisme, absence de fouilles archéologique « **sérieuses** » dans un secteur sauvegardé et sur un site protégé (**destruction d'artéfacts**) !



« Archéo Ville de Chartres » **IMPORTANT :**
<https://www.chartres.fr/vivre-a-chartres/urbanisme/avis-denquete-publique-3eme-modification-du-plan-de-sauvegarde-et-de-mise-en-valeur/>

<https://www.chartres.fr/vivre-a-chartres/urbanisme/plan-de-sauvegarde-et-de-mise-en-valeur/>

[https://fr.wikipedia.org/wiki/Art%C3%A9fact_\(arch%C3%A9ologie\)#:~:text=Un%20art%C3%A9fact%20arch%C3%A9ologique%20est%20un%20%C3%A9l%C3%A9ment%20ou%20un%20fait%20partie%20avec%20les%20%C3%A9cofacts%20du%20mobilier%20arch%C3%A9ologique.](https://fr.wikipedia.org/wiki/Art%C3%A9fact_(arch%C3%A9ologie)#:~:text=Un%20art%C3%A9fact%20arch%C3%A9ologique%20est%20un%20%C3%A9l%C3%A9ment%20ou%20un%20fait%20partie%20avec%20les%20%C3%A9cofacts%20du%20mobilier%20arch%C3%A9ologique.)

<http://www.archeologiesenchantier.ens.fr/spip.php?rubrique37>

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1988>

https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article_lc/LEGIARTI000017924078/

Des éléments qui devraient rapidement (d'après nos sources) ,

être entre les mains de la j



et surement intéresser cette dernière (...)

A suivre.

Yves Dubois





LE « PANTOUFLAGE »

Ce mot, ne concerne en rien, la fabrication des « pantoufles »
!



A savoir que **-Pantouflage-**, rime souvent avec « **bidouillage** » ,
« **recyclage** » et beaucoup d'autres.

<https://fr.wikipedia.org/wiki/Pantouflage>

MédiaChartres, a rarement eu l'occasion de croiser des personnes talentueuses, intelligentes, altruistes, honnêtes et sincères dans leurs engagements politique (à quelques rares exceptions, comme le **Député René Dozière**)



Dans le monde
d'aujourd'hui...
Quand **l'argent parle**,
la vérité se tait !

https://fr.wikipedia.org/wiki/Ren%C3%A9_Dosi%C3%A8re

Le « **pantouflage** » est donc partout, et **Chartres** n'échappe pas au « **système** », qui consiste pour un Maire à s'adjoindre (**souvent à prix d'or**) les services (**sous une forme facultative, ou une autre**) de personnes, qui ont été en charge de postes importants, et qui seraient encore utiles, grâce à des réseaux (...) et Ami(es).

Des « **pseudos conseillers** » pour « **le cas ou** » ? (CQFD).

Après enquête, **MédiaChartres** à dénombré: un ancien Président de cour d'appel, un ex-responsable national de Gendarmerie, des Sénateurs, quelques Ami (es) Député (es) et bien d'autres ...

Ce qui ne met absolument pas, « **employeurs** » et « **employés** » à l'abri de la vérité, de la justice et des Médias, les exemples sont légions.

Extrait: Ainsi, selon l'**article 432-13** du **code pénal** relatif au **délit de prise illégale d'intérêt**.

« Est puni de trois ans d'emprisonnement et d'une amende de 200 000 €, dont le montant peut être porté au double du produit tiré de l'infraction, le fait, par une personne ayant été chargée, en tant que membre du Gouvernement, titulaire d'une fonction exécutive locale, fonctionnaire, militaire ou agent d'une administration publique, dans le cadre des fonctions qu'elle a effectivement exercées, soit d'assurer la surveillance ou le contrôle d'une entreprise privée, soit de conclure des contrats de toute nature avec une entreprise privée ou de formuler un avis sur de tels contrats, soit de proposer directement à l'autorité compétente des décisions relatives à des opérations réalisées par une entreprise privée ou de formuler un avis sur de telles décisions, de prendre ou de recevoir une participation par travail, conseil ou capitaux dans l'une de ces entreprises avant l'expiration d'un délai de trois ans suivant la cessation de ces

fonctions. »

Exemple :

<https://www.francebleu.fr/infos/faits-divers-justice/tours-l-enrichissement-au-coeur-de-l-affaire-des-epoux-masset-1638701351>

Ou encore,
<https://www.mediacites.fr/enquete/nantes/2021/07/01/indemnite-des-elus-gilles-bourdouleix-maire-de-cholet-vise-par-une-enquete-preliminaire/>

Ou bien,
<https://www.20minutes.fr/justice/3213031-20220107-roubaix-maire-devant-justice-detournement-fonds-publics-negligeance>

Et un dernier,
<https://www.francebleu.fr/infos/politique/treillieres-la-gestion-du-maire-mise-en-cause-par-la-chambre-regionale-des-comptes-1639499847>

Dernière minute,
[https://www.mediapart.fr/journal/france/170122/l-elysee-le-conflit-d-interets-qui-passe-comme-une-lettre-la-poste?utm_source=20220117&utm_medium=email&utm_campaign=QUOTIDIENNE&utm_content=&utm_term=&xtor=EREC-83-\[QUOTIDIENNE\]-20220117&M_BT=1654172231343](https://www.mediapart.fr/journal/france/170122/l-elysee-le-conflit-d-interets-qui-passe-comme-une-lettre-la-poste?utm_source=20220117&utm_medium=email&utm_campaign=QUOTIDIENNE&utm_content=&utm_term=&xtor=EREC-83-[QUOTIDIENNE]-20220117&M_BT=1654172231343)



PAS SUPERSTITIEUX !

Mercredi 15/12/21, **MédiaChartres** fait le tour de la Ville et, un « **détail** » attire notre attention.



Voici, ce que nous avons « **des couverts** », un petit frichti à l'hôtel Montescôt.

Le « **Parking** » bondé devant la porte, nous avait déjà alerté, et la présence du désormais traditionnel camion du traiteur, ne laissait plus aucune place au doute !

MédiaChartres à donc décidé d'en savoir plus, et nous nous sommes procuré une copie du menu.

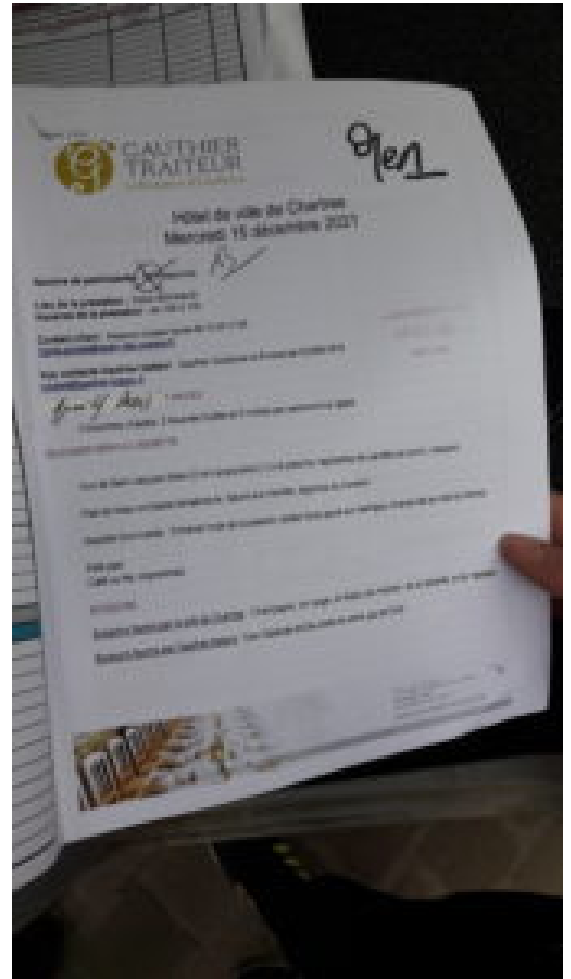


13 privilégié(es), qui ont profiter de la « cantine » de l'hôtel, pour un événement, qui en valait indéniablement, le « coût » ... ?

Il est étonnant, alors que les Élu(es) ne ratent aucune occasion, de faire l'apologie des produits et Producteurs locaux, dans les très nombreux et divers magazines, quelle gère et édite (la Ville), d'avoir recourt à des prestataires extérieurs au Département (61) (curieux paradoxe, non) ?

Mais la raison, à ses raisons, que la raison ignore (et heureusement pour certains, peut-être)

!



Martine Leroy



PAS DANS LA MÊME COUR !

Par comparaison, **MédiaChartres** vous propose deux endroits différents



qui illustrent le mieux, les fêtes de fin d'année (et il y a **-PAS-** photo ...)



Mais, jugez plutôt.

De la fable, « **La grenouille, qui voulait se faire aussi grosse que le bœuf** » .

Certains rêvent pourtant de démesure, de finances sans fin, de se démarquer sans cesse, se voit parfois en maître du Monde !

Ce type d'article, est fait pour atterrir et les ramener à la réalité (si cela est encore possible ?).

Mais, l'Oncle SAM est fairplay.

La Grenouille qui se veut faire aussi grosse que le Bœuf

Jean de La Fontaine

Une Grenouille vit un bœuf
Qui lui sembla de belle taille.
Elle qui n'était pas grosse en tout comme un œuf
Envieuse s'étend, et s'enfle, et se travaille
Pour égaler l'animal en grosseur,
Disant : Regardez bien, ma sœur ;
Est-ce assez ? dites-moi ; n'y suis-je point encore ?
– Nenni. – M'y voici donc ? – Point du tout. – M'y voilà ?
– Vous n'en approchez point. La chétive pécore
S'enfla si bien qu'elle creva.

**Le monde est plein de gens qui ne sont pas plus sages :
Tout Bourgeois veut bâtir comme les grands Seigneurs,
Tout petit Prince a des Ambassadeurs,
Tout Marquis veut avoir des Pages.**

Jean de La Fontaine

Clara Hirsch

fin de la récréé ...

Contrairement, aux divers magazines municipaux ou de Famille et Presse de quartier, ressemblants de plus en plus, de part les contenus (sujets partisans), à des bulletins de propagande,



EXEMPLE :

MédiaChartres, vous livre la véritable actualité de terrain.

Alors, que nous avons le droit régalien, de connaître, « **les rares commerces qui ouvrent** » ,



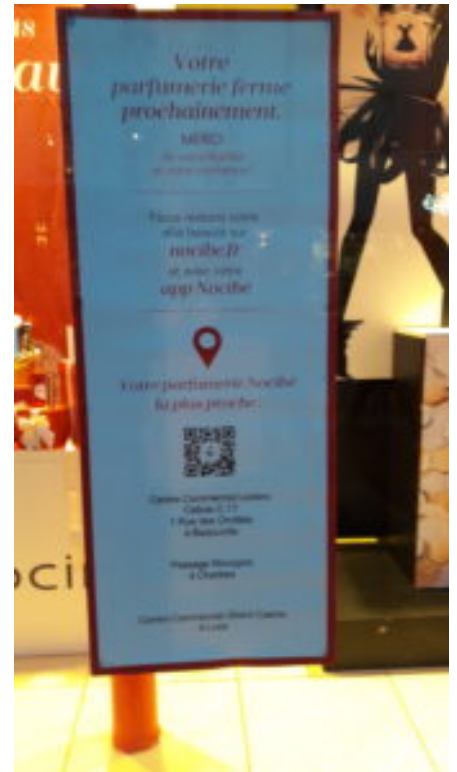
MédiaChartres,

va vous communiquer plus bas, (une petite partie) de la liste (1)

de ceux qui ferment (ou le sont déjà), nous en avons référencé plus de ... 50

(et ce n'est pas terminé) !

L'exemple le plus frappant est certainement situé Place des Halles !



Alors que « certains se flattent », de l'ouverture d'une « boutique-club V.I.P » ,

les impôts/charges/parkings hors de prix/le covid/désertification du centre et loyer démesuré, ont sifflé la fin de la ... « Récré » après 10 ans de bons services !

LISTE: (1) extrait

: Parfumerie « **Nocibé** » Place du Cygne.

: **Boutique de souvenirs** près de la Cathédrale.

: **Restaurant** rue de la Porte Cendreuse.

: Magasin « **La Récré** » Place des Halles.

: **Maroquinerie** Galerie de France.

: France loisirs rue Noël Ballay

NB/ [liste non exhaustive.](#)

Yves Dubois



LA GROSSE « COMMISSION » !

La « Presse locale » a annoncé en gros titre « La commission de sécurité, donne son aval » à l'ouverture du « nouveau » (qui a déjà 5 ans) **Pôle administratif de Chartres !**

Ne manquait plus qu'à l'annonce du siècle, que la fanfare, les majorettes, voir même peut-être un feu d'artifice.



MédiaChartres, à fait le déplacement pour vérifier la situation, et une de nos équipe a dressée l'état des lieux

(voir notre reportage photos) CQFD.

« Il semble totalement inimaginable, ubuesque et irresponsable de donner un feu vert, après de t'elles constatations » (NDLR)

Les « **graves risques** » que nous avons relevés, nous font nous interroger, sur le « sérieux » de la visite de conformité, et engage de nombreuses responsabilités.

Inauguration et ouverture à tous, (dans ces conditions) **Lundi 22/11/2021** (...)

MédiaChartres, espère qu'une sécurisation intervienne rapidement (**question de sécurité Public**).





L'OUVERTURE DU « CHÂTEAU » !

Certains Médias (très proches du « gotha local »), l'annonce à grand renfort de publicité, d'articles et commentaires.

Aucun 'superlatif pompeux' ne nous est épargné !

Ainsi, après « seulement » quelques années de retard et un coût final (x 2),



la date du **22 Novembre** sera (**serait**) la date officiel de l'inauguration (**sauf incident ?**)

Mais sera t'elle également, celle de l'ouverture au Public.

Rien de moins sur, car sur le sujet, le mutisme est de rigueur.

MédiaChartres, pense avoir déjà identifié le traiteur (habituel) qui agrémentera cette soirée « ronds de jambe» , avec petits fours et champagne à gogo (?)



MédiaChartres ne sera (**bien sur pas convié**) mais s'interroge sur la nécessité (en plein retour du covid) et sur le montant financier pour les contribuables, d'une t'elle soirée.

Mais après tout, comme vous aller payer l'addition, vous pouvez vous y inviter et en profiter, cela semble logique, non ?

Vous avez juste à présenter votre **carte d'électeur et votre **avis de taxe foncière** (**valant une place V.I.P**), à l'entré ... (voir ci-dessous) !**

(avec pass sanitaire et distanciations).

Martine Leroy



Idem

EN BONNE PLACE.

Rappel : **MédiaChartres**, hier
c'était;



« La journée mondiale de la gentillesse »

(la journée de la gentillesse est célébrée le 3 Novembre en France).

Considérons, qu'à Chartres, le 4 Novembre est désormais, la journée annuelle de l'incompréhensible et du miroir XXL de la « bêtise » (pour rester poli).

Car, chacun sait que le meilleur moment, pour barrer la route qui mène au cimetière, est évidemment celui de la ...Toussaint ?

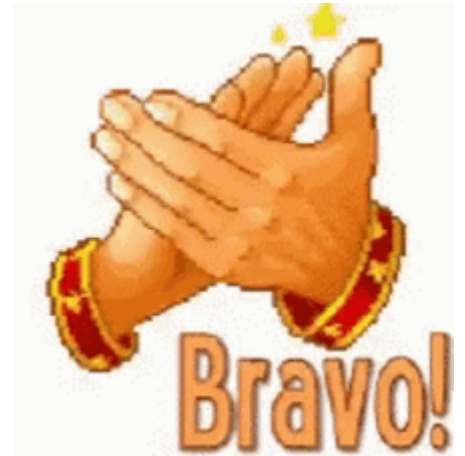
(et toujours, sans affichage **VISIBLE** de l'arrêté Municipal).



Beaucoup de personnes, attendent raisonnablement les jours suivants, pour aller fleurir les tombes des défunts et ainsi, éviter la foule.

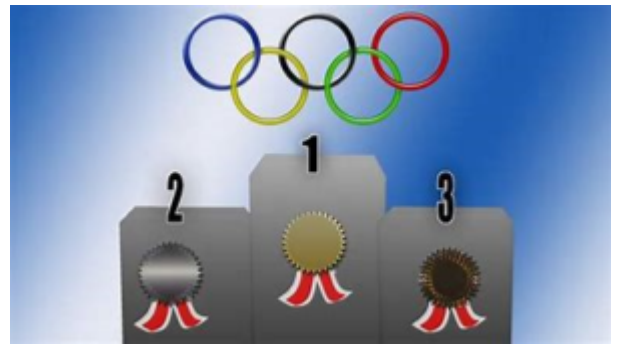
Alors, allons nous assister prochainement, à la construction d'un super parking payant,

OU CELA ?



rue St Barthélemy (et surement géré par... **Q-Park**) !

Un fait (d'Automne), qui propulse les « **géniaux protagonistes** », indéniablement, vers les plus hautes marches du podium pour **2021**, dans l'attribution, du « **Prix calamité** » **MédiaChartres**.



Clara Hirsch

SOYEZ « CHARITABLES ».

MédiaChartres, tient à prendre « la défense » des sportifs des divers Clubs locaux.



Souvent décriés par des personnes « aigries ou jalouses » parfois, les deux ?

Parlons de la difficile vie au quotidien de ces « malheureux athlètes », **décryptage.**

D'abord, il y a des « **recruteurs** » qui vous 'arrache' (à **prix d'or**) à vos racines, vos Amis (es), vos habitudes etc , des situations douloureuses (**si, si ... croyez nous**) !

Ensuite, vous êtes contraint et forcé, **d'habiter seul, dans un très beau et grand logement « gratis »**, que vous n'avez même pas choisi.



Vous êtes obligé, **de parader tous les jours 7/7 en Ville et dans l'Agglo** dans un pauvre véhicule (**gratuit tous frais payés**) décoré comme un sapin de Noël, que vous devez stationner obligatoirement (**même à contre-sens**) surtout dans des endroits visibles du Public.

Seul avantage, vous n'avez jamais de PV.



D'aller faire le plein de p'tits fours et boissons, chez le sponsor (en passant par le S.A.V) ? ? ?



Obligé aussi, d'aller « racoler » pour faire de la promo à domicile, chez les supporters (trisses) -surtout- et cela prends BEAUCOUP de temps, souvent même ... la nuit entière (...), et même pas payé en heures supplémentaires.

Et tout cela, pour à peine plus que le « R.S.A » (vous imaginez) ?

MédiaChartres pourrait en rajouter, car il y à matière, mais nous voulions simplement rétablir l'image, de nos « bien trop chers » sportifs« .

<https://www.bing.com/images/search?q=logos+c+chartres+sport&qpv=vt=logos+C%27Chartres+sport&form=IGRE&first=1&tsc=ImageBasicHover>

Non mais franchement, un soupçon de compassion, SVP (merci

pour eux).



Sandra Michelle



Et pourquoi pas, non plus

JUSTE UNE MISE AU POINT ...

MédiaChartres, fait comme la chanteuse « Jackie Quartz » dans sa chanson, **tube des 80's**.

Et le jour de la **TOUSSAINT**, cela semble approprié. Le magazine « **Votre Ville** » N° 213 (pages 16/17/18/19) évoque le sujet: **cimetière de Chartres**, relégué (comme d'habitude) par le quotidien local:

https://www.lechorepublicain.fr/chartres-28000/actualites/ces-trois-tombes-du-cimetiere-saint-cheron-a-chartres-qui-se-demarquent_14036091/

Ils s'accordent de concert, à faire valoir « que » les aspects positifs ?

Mais, **MédiaChartres** (dans un précédent article) vous avait déjà dévoilé, **l'envers du décor (...)**



<https://mediachartres.fr/2021/07/15/repose-en-paix/>

Alors, juger par vous même en allant visiter ce site, au passé chargé d'histoires.

Yves Dubois