

Rapport public annuel de la Cour des comptes – 2022



MédiaChartres, avait (depuis un moment déjà) le **rapport de la cour des comptes** (édition 2022).

L'outil **PARFAIT** pour reconnaître une ville bien gérée (ou pas), son état d'endettement, les points « chauds », en résumé **TOUT** ce qu'il faut savoir et parfois **PLUS**.

Contrairement, à ceux qui veulent minimiser son impact, par des rédactionnels et articles laconiques ou partisans, nous avons confié à nos Experts, le précieux document de **126 pages**, ainsi qu'à des Experts extérieurs, totalement neutres et indépendants.

Et la vérité, est très loin d'être aussi idéale et parfaite, que l'on essaie de nous

la vendre



ou entendre



<https://fr.wikipedia.org/wiki/V%C3%A9rit%C3%A9>

MédiaChartres, poursuit ses investigations et vous révélera les conclusions à savoir, dans une toute prochaine édition ... **à suivre**.

Moujib Kada

SDF (sans domicile fixe)

Constat de [MédiaChartres](#), sur la présence de plus en plus nombreuse de sans domicile fixe, pas moins de 3 le Samedi 07/05/22 sur 100 mètres seulement, rue Noël Ballay.

Et trop souvent en lien direct avec : la consommation d'alcool sur la voie publique, les « agressions verbales » à répétition contre les passants, dépôts sauvages de détritus, «soulagements» dans les parkings, galeries ou autres endroits, avec les désagréments (odeurs) pour les habitants et les commerçants, qui subissent ces problèmes récurrents, au quotidien.



La sieste allongée sur les bancs ou à même le sol, renvoie une vision hyper négative et bien triste de l'image de la Ville, auprès des touristes et de toute la société en générale.

Ils font désormais partie intégrante du décor sans que **PERSONNE** ne s'offusque, pas même les Élus-(es), la Préfecture, la PM (police municipale) ou Nationale qui patrouillent pourtant à longueur de journée dans le centre.



« Reflet d'une société soumise à la perversion du libéralisme débridé et de ses conséquences directes ».

MédiaChartres, comprend la détresse des personnes en grande précarité, mais BEAUCOUP moins l'inaction des pouvoirs publics, les concernant ?

Et nous ne faisons pas allusion au côté répressif, mais bien, à une prise en charge salutaire urgente, continue et durable des exclus-es du système, tous ont le droit à une deuxième chance **maintenant** (et ce, quoi qu'il en coûte) **non** ?

De très bons exemples:

https://actu.fr/normandie/rouen_76540/tiny-house-pour-les-sdf-les-trois-premieres-maisons-fabriquees-a-rouen-bientot-terminees_51120270.html

Ou bien encore, le programme « **Bridge to Work** » Etats-Unis, Ville de Little Rock (Arkansas).

<https://www.epochtimes.fr/etats-unis-des-sans-abri-sont-remuneres-en-echange-du-nettoyage-des-rues-dans-le-cadre-dun-projet-dessai-de-6-mois-912164.html>

Martine Leroy

« POLICE » ...

MédiaChartres, à la lecture de **documents Publics et officiels**, s'interroge sur le besoin de multiplier la **Police locale** et de lui trouver un autre « **Patron** » ?

Détails:

<https://www.emploipublic.fr/offre-emploi/offre-emploi-policier-iere-municipal-e-h-f-o-441153>

NB/ cette offre n'est plus consultable ?

<https://www.emploipublic.fr/offre-emploi/offre-emploi-chef-f-e-de-service-de-la-police-municipale-h-f-o-445203>

Le Maire, renforce sa « garde prétorienne », mais ce n'est pas anodin pour le contribuable !



https://fr.wikipedia.org/wiki/Garde_pr%C3%A9torienne

MédiaChartres vous explique: (source Ministère)

Quel est le salaire d'un Policier Municipal, son évolution de carrière (?)

- 2.1 Combien gagne un Policier Municipal, rémunération, primes
- 2.2 Évolution professionnelle d'un Policier Municipal

2.1 Combien gagne un Policier Municipal, rémunération, primes ...

En début de carrière, un policier municipal, fonctionnaire de catégorie C, gagne 1.537€ brut par mois (hors primes).

Ensuite, son salaire, appelé « **traitement** », évolue en fonction de son grade et de son échelon :

- au grade de Gardien-Brigadier : de 1.537€ (échelon 1) à 1.958€ (échelon 12) brut par mois,
- au grade de Brigadier-Chef Principal : de 1.640€ (échelon 1) à 2.319€ brut (échelon 10 dit échelon spécial).

En plus de son salaire de base, le policier, comme tous les fonctionnaires, a le droit à un certain nombre de primes et indemnités. Certaines sont automatiques (l'indemnité de résidence, le supplément familial, l'indemnité d'astreinte et de permanence, etc.) si le fonctionnaire répond aux conditions d'attribution.

D'autres dépendent du régime indemnitaire qui a été voté dans sa commune (l'indemnité spéciale mensuelle de fonctions, l'indemnité d'administration et de technicité, etc.) **Chartres ?**

Ces indemnités représentent une part non-négligeable de la rémunération.

Prenons l'exemple de l'Indemnité Spéciale Mensuelle de Fonctions (**ISMF**). Elle représente 20% du traitement du policier. Un Gardien-brigadier, rémunéré 1.537€ brut en début de carrière, pourra donc toucher 300€ brut en supplément par mois si l'ISMF fait partie du régime indemnitaire de sa commune, Chartres ?

Des dépenses supplémentaires, pour la Commune et les habitants.

Et cela ramène **MédiaChartres**, à rappeler aux nouveaux (comme aux autres) qu'ici « l'exception confirme la règle »



Et qu'ils, devront aussi savoir que « **certaines rues** » (rue sans loi), sont sous le coup de la « **tolérance 1000** » pour le stationnement, au même titre que pour cet **Avocat Bertrand. M.. et sa Mercedes** en permanence devant les portes de la Mairie, ou encore cette petite **FIAT 500** (**mais la ... , attention**, qui s'y frotte, s'EPIK) !

Et bien d'autres ... alors bienvenu au Club et « surtout » bonne chance.

Serge Maloude

EN PERTE DE « VITESSE » !

Une
MédiaChartres :

petite

info,



CHARTRES, qui ne rate JAMAIS une occasion, de se mettre en scène et surtout en avant.

A régulièrement publié ou relayé les articles favorables, à son « **image de marque** » .

Particulièrement, ceux qui traitent du « **bien être de vivre dans la Ville ou sa banlieue** » .

Mais, le « **jardin d'Éden** » à bien du plomb dans l'aile ...

<https://fr.wikipedia.org/wiki/%C3%89den>

<https://www.europe1.fr/societe/dcouvrez-le-classement-des-500-villes-de-france-ou-il-fait-bon-vivre-4090850>

<https://www.lejdd.fr/Societe/exclusif-le-classement-2022-des-villes-et-villages-ou-lon-vit-le-mieux-en-france-4090593>

A la lecture du dernier classement, des Villes les plus agréables , **Chartres** ne figure nulle part !

De quoi donner des insomnies, à certains ?

ET LE GAGNANT, EST ...

MédiaChartres, avait évoqué précédemment (dans un article), son désir d'attribuer une »récompense » (**le pouce d' Or**), pour rester correct, à la personnalité la plus méritante, de **Chartres ou des environs**, pour ses hauts faits, quel qu'en



soit le sujet ou la raison.

Voici, le Nom du gagnant: « The Winner Is »

Indubitablement, **le Maire de Chartres**, pour ses nombreuses attitudes véhémentes, ironiques, sarcastiques et même ... outrageantes à l'égard de ses interlocuteurs, lors des « innombrables réunions » ou « conseils » (**dont le Président est invariablement, toujours le même**) !



Et malheur, à ceux qui osent ne pas être d'accord ou interpeler « **le Patriarche**», les sanctions sont immédiates

« coupure de micro », « réponse cinglante et souvent indécente », ou encore « suppression des questions embarrassantes, des compte rendus », etc !



Une magnifique leçon et démonstration de démocratie, qui méritait amplement (**enfin**) un trophée.

Avec les félicitations « spéciales » du Jury MédiaChartres, mais également des électeurs (trices).

Martine Leroy

Un « COUP DE BALAY » à Chartres !

Les **Mairies** peuvent désormais, avoir et gérer des sociétés (**SEM – SPL** et autres) les Conseillers municipaux sont devenus des chefs d'entreprises (promoteurs).



Mais, ceci est contraire à la loi.

MédiaChartres vous explique.

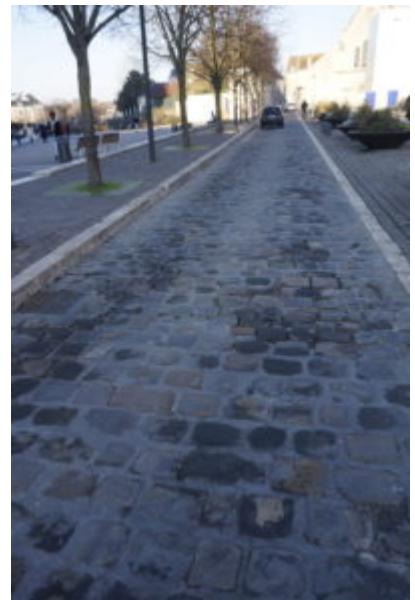
Avec des statuts de « promoteurs », les protagonistes sollicitent des permis de construire à ... eux même (**d'où, la naissance du conflit d'intérêt**), il serait donc étonnant qu'ils se les refusent.



Question: comment être « **Juge et partie** » ? sujet pour une « **QPC** » (**question prioritaire de constitutionnalité**) .

<https://www.vie-publique.fr/questions-reponses/23811-la-question-prioritaire-de-constitutionnalite-qpc>

Les règles élémentaires de basses, sur le chantier « **Noël Ballay/Famin** » sont quasi inexistantes (ou douteuses): défaut d'affichage du permis de construire (de + de 3 ans ?) et de la prolongation (avec certification d'huissier), détérioration et exploitation abusive sans autorisation de l'espace Public, délit de favoritisme, absence de fouilles archéologique « **sérieuses** » dans un secteur sauvegardé et sur un site protégé (**destruction d'artéfacts**) !



« Archéo Ville de Chartres » **IMPORTANT :**
<https://www.chartres.fr/vivre-a-chartres/urbanisme/avis-denquête-publique-3eme-modification-du-plan-de-sauvegarde-et-de-mise-en-valeur/>

<https://www.chartres.fr/vivre-a-chartres/urbanisme/plan-de-sauvegarde-et-de-mise-en-valeur/>

[https://fr.wikipedia.org/wiki/Art%C3%A9fact_\(arch%C3%A9ologie\)](https://fr.wikipedia.org/wiki/Art%C3%A9fact_(arch%C3%A9ologie))
#:~:text=Un%20art%C3%A9fact%20arch%C3%A9ologique%20est%20un%20%C3%A9l%C3%A9ment%20ou%20un, fait%20partie%20avec%20les%20%C3%A9carts%20du%20mobilier%20arch%C3%A9ologique.

<http://www.archeologiesenchantier.ens.fr/spip.php?rubrique37>

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1988>

https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article_lc/LEGIARTI000017924078/

Des éléments qui devraient rapidement (d'après nos sources) , être entre les mains de la justice,



et sûrement intéresser cette dernière (...)

A suivre.

Yves Dubois



LE « PANTOUFLAGE »

Ce mot, ne concerne en rien, la fabrication des « pantoufles »



A savoir que **-Pantouflage-**, rime souvent avec « **bidouillage** », « **recyclage** » et beaucoup d'autres.

<https://fr.wikipedia.org/wiki/Pantouflage>

MédiaChartres, a rarement eu l'occasion de croiser des personnes talentueuses, intelligentes, altruistes, honnêtes et sincères dans leurs engagements politique (à quelques rares exceptions, comme le **Député René Dozière**)



Dans le monde
d'aujourd'hui...
Quand **l'argent parle**,
la vérité se tait !

https://fr.wikipedia.org/wiki/Ren%C3%A9_Dosi%C3%A8re

Le « **pantouflage** » est donc partout, et **Chartres** n'échappe pas au « **système** », qui consiste pour un Maire à s'adjoindre (**souvent à prix d'or**) les services (**sous une forme facultative, ou une autre**) de personnes, qui ont été en charge de postes importants, et qui seraient encore utiles, grâce à des réseaux (...) et Ami(es).

Des « **pseudos conseillers** » pour « **le cas ou** » ? (CQFD).

Après enquête, **MédiaChartres** à dénombré: un ancien Président de cour d'appel (toujours Magistrat honoraire), un ex-responsable national de Gendarmerie, des Sénateurs, quelques Ami (es) Député (es), un Procureur, et bien d'autres ... toujours influents, et avec un bon carnet d'adresses !

Ce qui ne met absolument pas, « employeurs » et « employés » à l'abri de la vérité, de la justice et des Médias, les exemples sont légions.

Extrait: Ainsi, selon l'[article 432-13](#) du [code pénal](#) relatif au **délit de prise illégale d'intérêt**.

« Est puni de trois ans d'emprisonnement et d'une amende de 200 000 €, dont le montant peut être porté au double du produit tiré de l'infraction, le fait, par une personne ayant été chargée, en tant que membre du Gouvernement, titulaire d'une fonction exécutive locale, fonctionnaire, militaire ou agent d'une administration publique, dans le cadre des fonctions qu'elle a effectivement exercées, soit d'assurer la surveillance ou le contrôle d'une entreprise privée, soit de conclure des contrats de toute nature avec une entreprise privée ou de formuler un avis sur de tels contrats, soit de proposer directement à l'autorité compétente des décisions relatives à des opérations réalisées par une entreprise privée ou de formuler un avis sur de telles décisions, de prendre ou de recevoir une participation par travail, conseil ou capitaux dans l'une de ces entreprises avant l'expiration d'un délai de trois ans suivant la cessation de ces fonctions. »

Exemple:

<https://www.francebleu.fr/infos/faits-divers-justice/tours-l-enrichissement-au-coeur-de-l-affaire-des-epoux-masset-1638701351>

Ou encore,
<https://www.mediacites.fr/enquete/nantes/2021/07/01/indemnites-des-elus-gilles-bourdouleix-maire-de-cholet-vise-par-une-enquete-preliminaire/>

Ou bien,

<https://www.20minutes.fr/justice/3213031-20220107-roubaix-maire-devant-justice-detournement-fonds-publics-negligence>

Et un dernier,
<https://www.francebleu.fr/infos/politique/treillieres-la-gestion-du-maire-mise-en-cause-par-la-chambre-regionale-des-comptes-1639499847>

Dernière minute,
[https://www.mediapart.fr/journal/france/170122/l-elysee-le-conflit-d-interets-qui-passe-comme-une-lettre-la-poste?utm_source=20220117&utm_medium=email&utm_campaign=QUOTIDIENNE&utm_content=&utm_term=&xtor=EREC-83-\[QUOTIDIENNE\]-20220117&M_BT=1654172231343](https://www.mediapart.fr/journal/france/170122/l-elysee-le-conflit-d-interets-qui-passe-comme-une-lettre-la-poste?utm_source=20220117&utm_medium=email&utm_campaign=QUOTIDIENNE&utm_content=&utm_term=&xtor=EREC-83-[QUOTIDIENNE]-20220117&M_BT=1654172231343)



Martine Leroy

PAS SUPERSTITIEUX !

Mercredi 15/12/21, **MédiaChartres** fait le tour de la Ville et, un « **détail** » attire notre attention.



Voici, ce que nous avons « **des couverts** », un petit frichti à l'**hôtel Montescôt**.

Le « **Parking** » bondé devant la porte, nous avait déjà alerté, et la présence du désormais traditionnel camion du traiteur, ne laissait plus aucune place au doute !

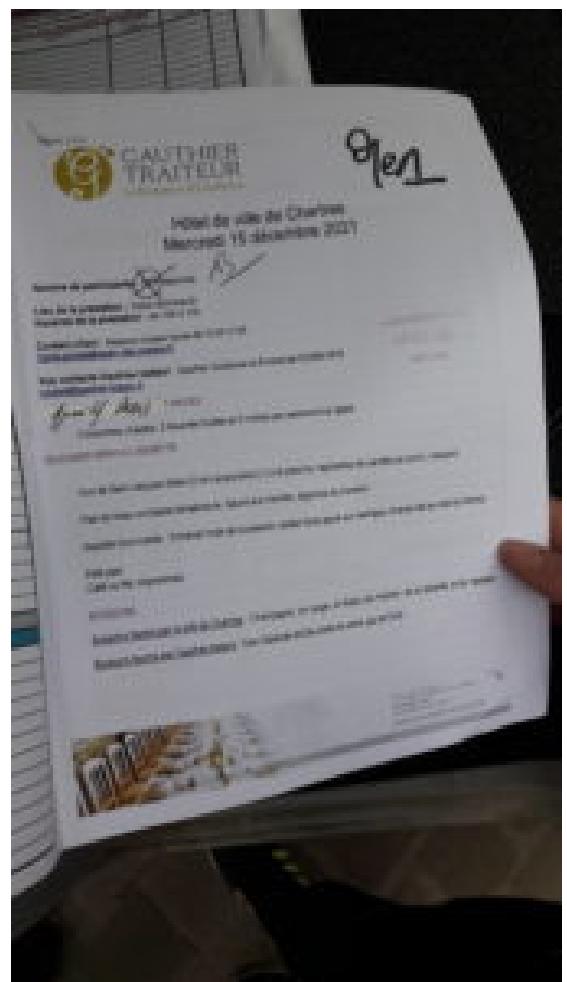
MédiaChartres à donc décidé d'en savoir plus, et nous nous sommes procuré une copie du menu.



13 privilégié(es), qui ont profité de la « cantine » de l'hôtel, pour un événement, qui en valait indéniablement, le « coût » ... ?

Il est étonnant, alors que les Élu(es) ne ratent aucune occasion, de faire l'apologie des produits et Producteurs locaux, dans les très nombreux et divers magazines, quelle gère et édite (la Ville), d'avoir recourt à des prestataires extérieurs au Département (61) (curieux paradoxe, non) ?

Mais la raison, à ses raisons, que la raison ignore (et heureusement pour certains, peut-être) !

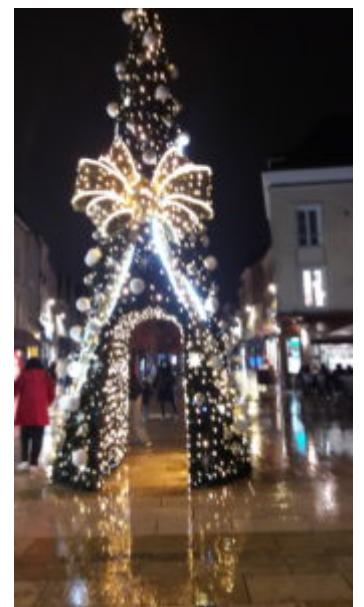


Martine Leroy



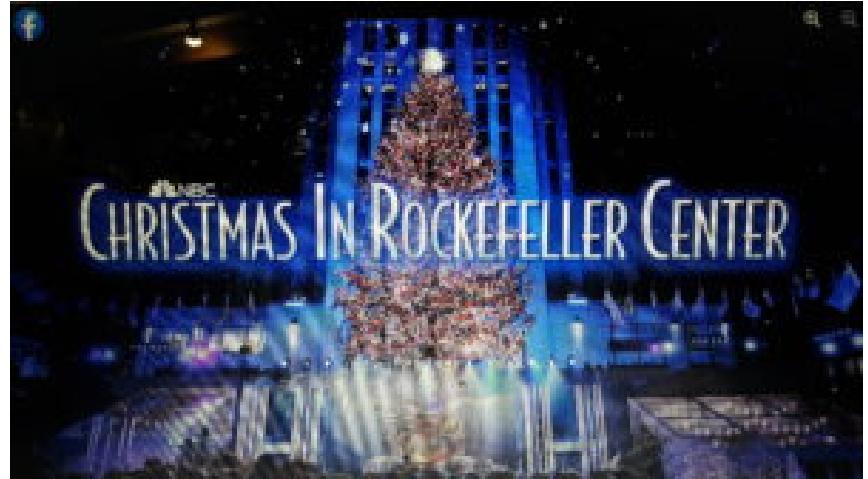
PAS DANS LA MÊME COUR !

Par comparaison, **MédiaChartres** vous propose deux endroits différents



qui illustrent le mieux, les fêtes de fin d'année (et il y a

-PAS- photo ...)



Mais, jugez plutôt.

De la fable, « **La grenouille, qui voulait se faire aussi grosse que la bœuf**» .

Certains rêvent pourtant de démesure, de finances sans fin, de se démarquer sans cesse, se voit parfois en maître du Monde !

Ce type d'article, est fait pour atterrir et les ramener à la réalité (si cela est encore possible ?).

Mais, l'Oncle SAM est fairplay.

La Grenouille qui se veut faire aussi grosse que le Bœuf

Jean de La Fontaine

Une Grenouille vit un bœuf
Qui lui sembla de belle taille.
Elle qui n'était pas grosse en tout comme un œuf
Envieuse s'étend, et s'enfle, et se travaille
Pour égaler l'animal en grosseur,
Disant : Regardez bien, ma sœur ;

Est-ce assez ? dites-moi ; n'y suis-je point encore ?
— Nenni. — M'y voici donc ? — Point du tout. — M'y voilà ?
— Vous n'en approchez point. La chétive pécore
S'enfla si bien qu'elle creva.

**Le monde est plein de gens qui ne sont pas plus sages :
Tout Bourgeois veut bâtir comme les grands Seigneurs,
Tout petit Prince a des Ambassadeurs,
Tout Marquis veut avoir des Pages.**

Jean de La Fontaine

Clara Hirsch

fin de la récré ...

Contrairement, aux divers **magazines municipaux ou de Famille et Presse de quartier**, ressemblants de plus en plus, de part les contenus (sujets partisans), à des bulletins de propagande,



EXEMPLE:

MédiaChartres, vous livre la véritable actualité de terrain.

Alors, que nous avons le droit régalien, de connaître, « **les rares commerces qui ouvrent** » ,



MédiaChartres,

va vous communiquer plus bas, (une petite partie) de la liste (1)

de ceux qui ferment (ou le sont déjà), **nous en avons référencé plus de ... 50**

(et ce n'est pas terminé) !

L'exemple le plus frappant est certainement situé Place des Halles !



Alors que « certains se flattent », de l'ouverture d'une « **boutique-club V.I.P** » ,

les impôts/charges/parkings hors de prix/le covid/désertification du centre et loyer démesuré, ont sifflé la fin de la ... « **Récré** » après 10 ans de bons services !

LISTE: (1) extrait

- : Parfumerie « **Nocibé** » Place du Cygne.
- : **Boutique de souvenirs** près de la Cathédrale.
- : **Restaurant** rue de la Porte Cendreuse.
- : Magasin « **La Récré** » Place des Halles.
- : **Maroquinerie** Galerie de France.
- : **France loisirs** rue Noël Ballay

NB/ **liste non exhaustive.**

Yves Dubois

