

# CONSEIL MUNICIPAL

SOUTIEN AUX SOIGNANTS



MédiaChartres soutien, **plus que jamais**, le monde médical.

Le dernier CM en date (11/04/2024) à permis à MédiaChartres de constater, que rien ne change dans la bonne vieille Ville de Chartres !



Du moins, dans l'hémicycle, car pour le reste, la Ville a déjà subi une radicalité dans de profondes modifications (chantiers), et d'après les récents votes des Conseillers-es, cela ne risque pas de s'arrêter demain.

Le sujet récurant de ce type de soirée est simple, tout gravite autour d'un seul et unique thème « **l'argent** », avec un budget prévisionnel pour 2024, de **143 M€** (révisable et sauf imprévus) source : **Franck Masselus** (adjoint aux finances de la Ville, de l'Agglo et d'autres encore).

Pour tous ceux, qui auraient manqué le « **spectacle** » ,

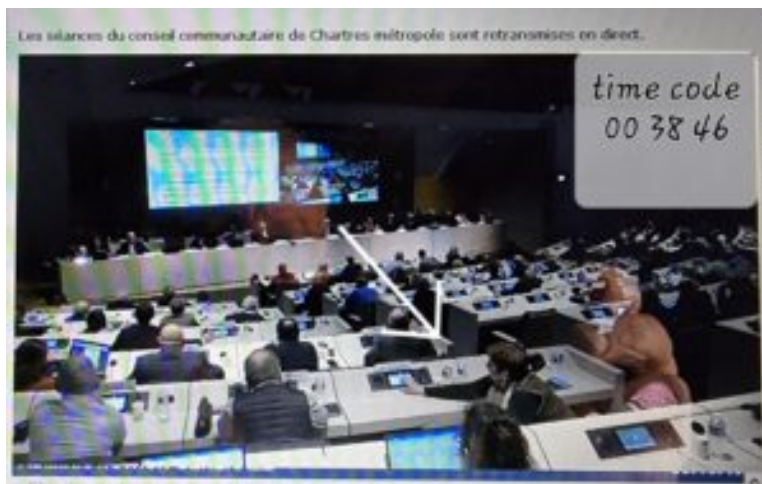
**MédiaChartres** mets le lien à disposition :

PLACE AU  
SPECTACLE!

<https://www.chartres.fr/conseil-municipal-en-direct/>

Les sujets à l'ordre du jour, sont débattus (en principe) et soumis aux votes de l'assemblée, ils sont alors, soit approuvés ou l'inverse.

Excepté, que **MédiaChartres** a constaté, des faits « **troublants** » lors des votes [...], **mais les images parlent d'elles-mêmes !**





time code  
00 40 16



time code  
00 40 21



Il est de notoriété publique, que le passé à vue des morts, ou des absents votés (sans avoir de pouvoir) (?), mais de t'elles pratiques, ne risquent-elles pas, de faire **annuler**, purement et simplement, **dans ces conditions**, l'ensemble des décisions prises ce même soir ? Il appartient, désormais, à la justice, de statuer sur le « **problème** »

(CQFD).



Pour **MédiaChartres**, la suspicion de fraude est *incontestablement constituée*.

« Suspicion de fraude est une expression qui désigne la supposition de l'existence d'un délit à partir de quelques indices »

# RIGUEUR 1/2



**MédiaChartres** soutien, plus que jamais, le monde médical.



**MédiaChartres** aborde ce terme, qui est utilisé depuis (trop) longtemps, ce mot est d'actualité et un sujet de premier ordre, pour les Français.

Mais tout va bien [...], nos dirigeants se veulent (paradoxe) alarmistes et rassurants en même temps ?

La **France** risque-t-elle de voir sa note de confiance abaissée, par les agences de notations et perdre sa crédibilité sur l'échiquier international ?

Explications de textes en diverses vidéos de plusieurs de nos confrères, parfois longues, mais nécessaire pour tout comprendre des rouages financiers en **2024**, pour ne plus jamais dire . . . « je ne savais pas » .

Voici quelques réponses en vidéo :  
<https://www.bing.com/videos/riverview/relatedvideo?q=fraude+sociale+en+france&mid=B976AAFB94A3E56543DCB976AAFB94A3E56543DC&FORM=VIRE>

Et aussi : (vidéo) <https://dette-publique.fr/>

Réduire le déficit, passe peut-être, par :



Malgré de **légitimes questions et inquiétudes**, il existe en **Centre Val de Loire**, une Ville « **Chartres** », dirigée par une bande d'irréductibles Gaulois et Gauloises (sans filtre), qui fait fi de tout problème, en continuant sur sa vision apocalyptique d'une Ville . . . « **apaisée** » ?, mais sûrement, **Largement endettée** !

**MédiaChartres**, reviendra sur ce « vaste » sujet, dans sa



prochaine publication.



Clara Hirsch

---

## LA NOTE



MédiaChartres soutien, plus que jamais, le monde médical.



Certains connaissent la note **Bleue**, **MédiaChartres** aborde le sujet de la note **rouge**.



À l'occasion du dernier **CM** (**conseil municipal**) de la ville de **Chartres**, en date du **jeudi 21 mars** derniers, nous avons noté l'intervention de Monsieur **Ladislas Vergne** (adjoint SE), qui a développé l'état financier actuel de la ville, sans en apporter de preuves réelles et sérieuses.

**MédiaChartres** à donc voulu vérifier les dires de l'adjoint, et vous livre les résultats de ses recherches.

Et elles se révèlent inquiétantes !



**Contribuables  
Associés**



*Trop de dépenses publiques, c'est trop d'impôts !*

Sources :

<https://arguscommunes.touscontribuables.org/commune/chartres-28085?seg=ARGCOM24C000>

Impossible de savoir, si **M. L. Vergne**, a consulté les conclusions des spécialistes de « **Contribuables associés** », mais ses chiffres étaient proches de la réalité, et loin de ceux avancés par le comptable en titre de : Chartres/Chartres métropole, et des nombreuses sociétés (satellites).



Les écarts entre les chiffres ne trouvent pas (dans l'immédiat), de justifications crédibles, que devra pourtant prochainement expliquer à la population et à la **CRC** (chambre régionale des comptes, (logo \*), le préposé aux comptes.

\*

## *Chartres, note de santé financière :*



**2 /20**

Ratio de santé : **464.5**

Médiane des communes de même taille : **328.8**

### ▪ Détails

	Note	Ratio	Médiane
Autofinancement	10.5 <b>/20</b>	93.7	94.2
Endettement	<b>2 /20</b>	191.5	62.5
Coûts fixes	14.9 <b>/20</b>	54.6	60.8
Pression fiscale sur les particuliers	<b>6 /20</b>	124.7	106.3

Vert : Bon | Orange : pré-alerte | Rouge : alerte



**MédiaChartres** attends avec impatience, les explications et preuves, de la bonne gestion de la Ville et de l'Agglo.

▪ Joël Drouin

---

**SOUSSION !**



MédiaChartres soutien, **plus que jamais**, le monde médical.

MédiaChartres constate (encore), que deux médias locaux (Presse/radio) sont asservis au dictat d'Élus-es.



Des informations sont volontairement passées sous silence, et d'autres, sont (à la demande express de promoteurs publicitaires), mis en avant pour dorer l'image de marque de certains secteurs, « la ville dans laquelle il fait bon de vivre », « la ville apaisée », « investir dans l'immobilier », « les victoires sportives », « les plus beaux projets », « déclarations/réactions/humeur » (de Monsieur le Maire) ! Impossibles d'y échapper, les articles se succèdent à chaque parution ou bulletin d'infos, comme **ICI** ou bien **là**

Le plus étrange (et c'est un euphémisme) est le tri effectué dans l'actualité ! et les sujets qui « **fâchent** » passés sous silence (?)



- Le fils d'une adjointe (mairie de Chartres), qui se

livre à la vente, de faux passes sanitaires (covid), il sera interpellé et jugé.

- La fille du maire, contrainte de porter un bracelet électronique [...] après une condamnation.
- Le maire (himself), récemment condamné, pour **abus d'autorité** (dans un premier temps) sur le dossier du plateau Nord-Est de la ville.

[https://actu.fr/centre-val-de-loire/chartres\\_28085/des-detournements-de-pouvoir-epingles-sur-le-plateau-nord-est-de-chartres\\_60773556.html](https://actu.fr/centre-val-de-loire/chartres_28085/des-detournements-de-pouvoir-epingles-sur-le-plateau-nord-est-de-chartres_60773556.html)

[https://fr.wikipedia.org/wiki/Abus\\_de\\_pouvoir](https://fr.wikipedia.org/wiki/Abus_de_pouvoir)



Des exemples qui interrogent, sur la véracité des infos et la réelle « **indépendance** » de Ces médias !

**MANIPULATIONS  
DE L'INFORMATION**

Le « **verrouillage** » de l'information, représente un **grave**

**danger** et une **atteinte** à la **démocratie**.



Sandra Michelle, pour [MédiaChartres](#).

---

**REVANCHE . . . !**



MédiaChartres soutien, **plus que jamais**, le monde médical.

**MédiaChartres** constate, que le **maire/président de Chartres Métropole**, rase encore **GRATIS** !

À L'enseigne des malheureux arbres de la Porte Morard. Après l'abatage sauvage de ceux du Blv de la Courtille et les déboires judiciaires les concernant, il était important de montrer qui était le « **maitre**» , pour éviter les éventuelles railleries de l'opposition et montrer que la guerre de tranchée, ne fait que commencer.

**La Porte Morad, avant :**



**et après :**

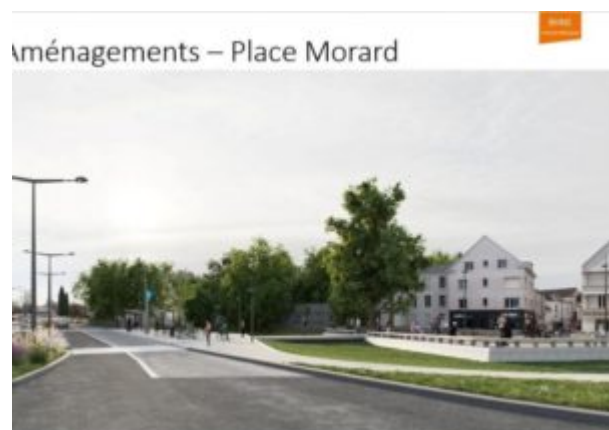


et parfois même, ces arbres apportaient  
de l'ombre aux véhicules de **sociétés bien  
connues** (mal stationnées dans le virage) !



MédiaChartres

**Focus, sur le projet : (plus aucune place de parking) !**



À Chartres, les projets s'enchaînent, à la même vitesse, que l'endettement des contribuables Chartrains et de l'Agglo.

À voir, dans l'édition #239 du magazine (propagandiste) « **Votre Ville** », le Parvis de la Cathédrale dans les « [phantasmes bétonneux](#) » du maire.

CHARTRES  
VOTRE **VILLE**  
#239 MARS 2024 | chartres.fr



Aujourd'hui et demain :







Une chose est certaine, c'est qu'au-delà et derrière la bétonisation en continu de la ville et de l'agglomération, des tractations se font entre Élus et dans le plus grand secret des administrés, les ennemis d'hier étant devenus, les meilleurs

amis du moment [...]

Pour mémoire :  
<https://mediachartres.fr/2023/09/08/freres-ennemis/>

Tout ceci confirme, qu'une couleur n'est pas la bienvenue à Chartres, c'est le vert !

Après, cinquante nuances de gris, voici . . .



Martine Leroy

---

# L'EMBROUILLE !



**MédiaChartres** soutien le monde médical



Comme publié en date du **17/02/2024** par le quotidien local (page 4), **MédiaChartres** confirme les revers judiciaires de La **ville de Chartres** et sa « filiale » **Chartres aménagement**, pour des **pratiques douteuses** concernant le réaménagement du **plateau Nord-Est** de la ville et la **ZAC** (zone d'aménagement concerté) . . . **mais, avec qui exactement ?**

***Cinglant revers, pour le maire et sa Société de promotions immobilière (gérée par ses adjoints) ?***

**<https://www.chartres-amenagement.com/>**

**<https://mediachartres.fr/2023/11/14/dissimulation/>**

**PRIVÉ**

Une société locale « **publique** » . . .  
**Vraiment ?** Une interrogation justifiée par tout ce qui a transité (passé/en cours/ou en projet) dans la plus stricte intimité de « **l'entre soit** » du maire et de certains adjoints tes... les comptes, étant soigneusement dissimulé à la lecture des administrés es (ceci expliquant peut-être cela). **JAMAIS**, les protagonistes n'ont cherché à connaître l'opinion des principaux intéressés, (les résidents es),



Pour la cour d'appel de Versailles, il ne fait aucun doute, sur les malversations volontaires et le système de rachat des parcelles et biens immobiliers, dans le but de développer le projet de la mairie. Sous estimation de valeur/préemption tardive/détournement de pouvoir/obstacle au droit de délaissement/ abus d'autorité, etc.

Le maire, même s'il est (pour l'instant), seul mis en cause et mis en examen dans cette affaire, a très certainement bénéficié (selon des sources internes), de conseils de la part de personnes (dans son proche entourage), maîtrisant parfaitement le droit !

La mise en examen :  
[https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article\\_lc/LEGIARTI000006575198/2023-03-10](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article_lc/LEGIARTI000006575198/2023-03-10)



Même si la ville et la SPL (Chartres aménagement) formule un pourvoi en Conseil d'État, cette instance, est libre de recevoir et instruire (ou refuser) les dossiers qui lui sont présentés, « procédure préalable d'audition ».

Le Conseil d'État :

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F2496>

Le plus :  
<https://www.conseil-etat.fr/qui-sommes-nous/le-conseil-d-etat/organisation/organigramme-general>

Reste l'espoir, d'une intervention (divine) en haut lieux, le Député de la 1<sup>re</sup> circonscription **Guillaume Kasbarian**, venant d'être récemment nommé, au poste de **Ministre du Logement** :  
[https://fr.wikipedia.org/wiki/Guillaume\\_Kasbarian](https://fr.wikipedia.org/wiki/Guillaume_Kasbarian)

À noter, que l'énorme projet de réaménagement du **plateau Nord-Est de Chartres**, n'a **ABSOLUMENT** rien de commun, avec le grand chantier de l'État, concernant l'embellissement des centres-villes, mais n'est rien de plus, qu'un énième chantier de promotion immobilière, pour Chartres et sa filiale.

[https://agence-cohesion-territoires.gouv.fr/sites/default/files/2023-10/ACV\\_EntreeDesVilles\\_vdef.pdf](https://agence-cohesion-territoires.gouv.fr/sites/default/files/2023-10/ACV_EntreeDesVilles_vdef.pdf)

L'éternelle question de l'indépendance de la justice, face à la politique, va prendre tout son sens ici ! Et le verdict final est impatientement attendu, par les tous Médias (...)

**SUSPENSE**

**MédiaChartres** vous propose :



ICI : <https://mediachartres.fr/2023/09/08/freres-ennemis/>

Serge Maloude



Plans du « futur » plateau Nord-Est.





---

« **GAIN-S** » **DE CAUSE !**



MédiaChartres soutien, **plus que jamais**, le monde médical.

[https://france3-regions.francetvinfo.fr/centre-val-de-loire/loiret/pithiviers/la-derniere-sage-femme-liberale-de-pithiviers-arrete-ce-depart-est-le-signe-d-un-systeme-qui-s-effondre-2925009.html#at\\_medium=5&at\\_campaign\\_group=1&at\\_campaign=france3regions&at\\_offre=4&at\\_variant=Centre-Val\\_de\\_Loire&at\\_send\\_date=20240216&at\\_recipient\\_id=](https://france3-regions.francetvinfo.fr/centre-val-de-loire/loiret/pithiviers/la-derniere-sage-femme-liberale-de-pithiviers-arrete-ce-depart-est-le-signe-d-un-systeme-qui-s-effondre-2925009.html#at_medium=5&at_campaign_group=1&at_campaign=france3regions&at_offre=4&at_variant=Centre-Val_de_Loire&at_send_date=20240216&at_recipient_id=)



**MédiaChartres**, a enquêté sur les raisons qui ont donné droit au promoteur, du futur immeuble (...) du **Blv de la Courtille**, l'autorisation de commencer les travaux, en débutant par l'abattage des **3 arbres** (objets de discordes) évidemment exhibés

comme un trophée symbole du pouvoir de l'argent comme du copinage, et considéré pauvrement, comme sujet « **passionnant** » par... la (presse locale).



Selon les sources **MédiaChartres**, la « **transgression** » du jugement de la cour administrative, n'a été possible, que par des ordres et pressions, venus de très haut !

Tous non pas un carnet d'adresses :

[https://actu.fr/normandie/le-neubourg\\_27428/le-neubourg-la-mairie-condamnee-pour-labattage-des-arbres-de-lallee-du-champ-de-bataille\\_60396133.html](https://actu.fr/normandie/le-neubourg_27428/le-neubourg-la-mairie-condamnee-pour-labattage-des-arbres-de-lallee-du-champ-de-bataille_60396133.html)

**MédiaChartres**, c'est intéressé au « **cursus du promoteur** », et il est facile de comprendre, après lecture de ce dernier, comment le relationnel peut faire vaciller l'appréciation d'une situation complexe :

[https://fr.wikipedia.org/wiki/Philippe\\_Bourguignon](https://fr.wikipedia.org/wiki/Philippe_Bourguignon)

Il faut bien comprendre, que le « **métier** » de promoteur, **n'est absolument pas réglementé** en France, alors, que pour n'importe quel autre, **des études et des diplômes**, sont **nécessaires et**

**obligatoires ?**

Pour mieux comprendre :

<https://www.capital.fr/immobilier/logement-social-le-cadeau-de-gabriel-attal-aux-maires-qui-veulent-chasser-les-pauvres-de-leur-ville-1491440>

<https://le-promoteur-francais.fr/statut-promotion-immobiliere>

[https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article\\_lc/LEGIARTI000006443996](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article_lc/LEGIARTI000006443996)

Et pour « coller » à l'actualité, **MédiaChartres** rappel, qu'il a été récemment martelé « **qu'il manquait de logements en France** » ? Mais, que faisons-nous alors, **des dizaines de milliers de logements occupés par les commerces des centres-villes**, soit pour agrandir les surfaces de ventes, les vitrines ou les espaces de stockages (mystère).

Notre tout nouveau **Ministre du logement**, ne devrait-il pas s'interroger sur ce sujet, et demander, **en urgence** au législateur, de réglementer (cadre juridique) cette **situation ubuesque** ?

Pour la ville de **Chartres**, le bétonnage va donc pouvoir s'intensifier dans les prochains mois, avec la bénédiction de l'État et des subventions délivrées aux communes et promoteurs (souvent les mêmes), pour amplifier et activer cette bétonisation, à l'exemple du projet de la **rue du Grand Faubourg/Place Jeanne D'Arc**, pour ne citer que celui-ci !

<https://www.chartres.fr/ap-maunoury>

Le maire de la ville de Chartres, se prendrait-il (avec prétentions), pour le Baron **Georges-Eugène Haussmann** de banlieue ?



Pour les centrales à béton, c'est le « **jackpot** » du sur-mesure **24/24h**.

**INFO** + :

[https://www.bouygues.com/assemblee-generale/?\\_publication\\_year=2023](https://www.bouygues.com/assemblee-generale/?_publication_year=2023)

**Et** **pourtant** :

<https://www.ofb.gouv.fr/lartificialisation-des-sols>



**En conclusion, le bonheur se trouve-t-il dans le pré, ou le béton ?**

***Que restera-t-il, dans quelques décennies, de ce massacre visuel, et unique héritage, des générations futures.***



▪ Un petit saut dans le futur..., avec [MédiaChartres](#).

Sylvie Muller

---

# DÉSERTIFICATION !

SOUTIEN AUX SOIGNANTS



MédiaChartres soutien, plus que jamais, le monde médical.

L'enquête MédiaChartres :



Les centres-villes meurent les uns après les autres, sur le territoire Français. Les raisons sont multiples (mais étaient prévisibles), depuis les années 70's les Hypers marchés n'ont cessé de réduire l'attractivité du commerce de proximité (centre-ville). La réduction du stationnement de surface et les prix prohibitifs

des parkings, le prix exorbitant des loyers, impôts et taxes, tout ce qui a contribué à l'accélération d'une disparition inéluctable.



Le pouvoir d'achat et l'inflation, ont presque achevé le processus de la désertification des « cœur de ville », que les pouvoirs publics tentent en vain, malgré des sommes exorbitantes

(subventions) de maintenir à flot.



Reconversion difficile, même pour les grands centres commerciaux qui doivent en permanence se réinventer sous peine de disparition. Les drives, le I commerce, les discounteurs, sont autant de difficultés à

surmonter pour maintenir une fréquentation suffisante à la survie.

L'hypermarché est-il fini ?

Capital



De plus en plus vigilants, les consommateurs sont attentifs à : la qualité, l'origine, et bien sûr... aux prix !

Avant de croire ce que dit  
la presse, cherchez à  
savoir qui paie l'encre.



Dans le centre-ville de Chartres, l'hécatombe s'amplifie et les fermetures s'enchainent à un rythme effréné. Les magazines diffusés par la mairie ou l'agglomération, soutenus par la Presse locale, essaient, à grands renforts de communications, de faire comme si les épisodes du feuilleton « **Plus belle la vie, encore** », étaient tous réalisés à Chartres.

**Exemples :** *Kookaï, Camaïeu, Go Sport, Armextrem, Burton, Pimki, sur le pouce, Simple temps, Le St Hillaire, Istanbul grill, Au plaisir d'offrir, Minelli, Les voisins, Mirabelle, Esprit gourmand, Fresh burritos, Billie & June, La journée, Défini'tif, Unique & féminine, Jennyfer*, (pour n'en citer, que quelques-uns).



Pour « **faciliter** » (...) l'installation des nouveaux commerces, la mairie subventionne une association et lui a même offert une vitrine, surface commerciale dont le montant du loyer et le bail, restent des secrets bien gardés ?

À charge pour cette « **association** » d'engranger de nouveaux adhérents, en faisant pour cela, des pressions et des promesses de répressions administratives (ou autres) auprès des non-adhérents, à l'exemple de la Pizzeria « **PizzaCossy** » !

D'après des sources, **l'association aurait encaissé des montants publicitaires de commerçants, sans jamais les avoir publiés ?**



Commerce difficile en voie de disparition [...], les boutiques « éphémères » fleurissent partout, le « Turnover » s'amplifie, les galeries marchandes se désertifient, bref... il faut avoir beaucoup de courage, pour ouvrir un commerce aujourd'hui.



Martine Leroy

---

« ZUP », ALORS !



MédiaChartres soutien, plus que jamais, le monde médical.



Les projets pharaoniques des promotions immobilières sur Chartres et son Agglomération, semblent remis en question ?

**MédiaChartres** à relevé dans le quotidien local, qui se faisait « **l'écho** » (en date du **23/01/2024**) des graves difficultés pour la ville et ses satellites, de poursuivre le projet de réaménagement du quartier nord (**la Madeleine**). Plusieurs promoteurs, partenaires de la première heure, s'étant désengagés du projet, face à l'incertitude et au contexte actuel du **BTP** en pleine crise\*.



\*Un promoteur local avait déjà « **troqué** » son permis de construire, rue **Noël Balay/Famin**, au profit d'une filiale de la ville (*mystère en*



*cours de résolution*) ! Mais, rien d'affolant pour les élus-es, qui poursuivent inexorablement leurs « **engagements** », auprès des sociétés de **BTP** !



*Le boulevard Foch, en pleine mue.*

*Nous y reviendrons bientôt.*

Il est d'ailleurs précisé, qu'un revirement vers des actionnaires privés, était déjà trouvé (?) sans donner, bien sûr, d'autres détails. Sauf d'indiquer, que le permis de construire, avait déjà été validé, par... l'adjointe à l'urbanisme, elle-même ! Créant de surcroît, et une fois de plus, un sérieux **conflit d'intérêt**.

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/LEGISCTA000028057466>



Conflits d'intérêts

Pourtant, dans les archives de **MédiaChartres**, figure les preuves, d'avance (s) de trésorerie de la ville, à sa **SPL Chartres aménagement**, pour un montant de : **3,5 M €**, sans oublier les **500 000 €** à la **SPL aménagement « Ilot Courtille »** et en prime, la délégation de la ville à son profit !

**Sources :**

## Exemples de projets portés par la SPL Chartres Aménagement

Plusieurs projets d'équipements phares du territoire chartrain sont portés par la SPL Chartres Aménagement :

- **Pôle Gare (Chartres) : 80 M €**
- **Plateau Nord Est (secteur de l'aérodrome / La Madeleine) : 57 M€**
- **Jardin d'entreprises (Chartres, Nogent-le-Phaye et Gellainville) : 34 M €**
- **Pôle ouest (Mainvilliers) : 33 M €**
- **La Roseraie (Chartres) : 13 M €**

## Dates et chiffres clés de la SPL Chartres Aménagement

- La SPL a été créée le 7 septembre 2009. Le capital social de la SPL est de 5,85 M€. Il est détenu à hauteur de **53,7 % par la ville de Chartres**, de **46 % par Chartres Métropole** et de **0,3 %** par quinze communes membres de cette communauté d'agglomération.
- Son président directeur général est **Franck Masselus**, adjoint aux finances de Chartres métropole et de la ville de Chartres. Il a succédé à Jean-Pierre Gorges à cette fonction le 15 mai 2014. La société emploie **32 salariés**.
- Sur un **chiffre d'affaires de 26,8 M€**, elle enregistre un **déficit brut d'exploitation de -1,6 M€**. La dette de la SPL représente **147 M€**. Les capitaux propres représentent à peine **4 à 5 %** des dettes portées au bilan.

**Détails, (cliquez sur le lien, ci-dessous).**

[https://www.ccomptes.fr/system/files/2022-05/Fiche-MEMENTO\\_SPL\\_Chartres-19-05-2022.docx.pdf](https://www.ccomptes.fr/system/files/2022-05/Fiche-MEMENTO_SPL_Chartres-19-05-2022.docx.pdf)

**Problème (question), qui sont les dirigeants des « satellites » de Chartres et Chartres métropole ?**

**Réponse :(en partie)**

[https://www.chartres-amenagement.com/qui-sommes-nous/#conseils\\_administration](https://www.chartres-amenagement.com/qui-sommes-nous/#conseils_administration)

Vous avez du mal à suivre ? pas de panique, **Chartres métropole** va « **essayer** » de vous expliquer, et de vous « **convaincre** » de façon dithyrambique, de toutes ses bonnes actions et des bienfaits, décidés et (fait) votés, par... . .



**CHARTRES  
MÉTROPOLE**

**Son président et collaborateurs-trices !**

<https://www.chartres-metropole.fr/actualites/detail/quest-ce-que-chartres-amenagement>

<https://www.societe.com/societe/chartres-amenagement-514950104.html>



– 2024 va-t-elle signer la fin de l'âge d'or du BTP ?

[https://www.francetvinfo.fr/economie/entreprises/batiment-un-secteur-en-grande-difficulte\\_6313554.html](https://www.francetvinfo.fr/economie/entreprises/batiment-un-secteur-en-grande-difficulte_6313554.html)

Ce qui, pour **MédiaChartres**, serait un *–parpaing–* dans la chaussure de beaucoup de promoteurs !

En résumé, tout va pour le mieux, dans le meilleur des mondes, (et la meilleure des villes/Agglomération).



C'est un comble, pour les promoteurs (...)

Martine Leroy

– Luc Julia, co-créateur de Siri, présente son livre « On va droit dans le mur ? »

---

## PASSE-PASSE !



MédiaChartres soutien, **plus que jamais**, le monde médical.





Ce n'est pas l'annonce de l'arrivée « **prochaine** » d'un troisième scanner (?) qui va apaiser la détermination de l'ensemble du personnel hospitalier à bout de souffle, qui appelle les pouvoirs publics à prendre conscience de l'état d'extrême **URGENCE**, de la dégradation de la situation, **qui empire chaque jour et devient intenable !**

*Scandale*



Les hôpitaux sont désormais des entreprises, la rigueur est de mise et les économies obligatoires (rentabilité oblige !), **et tout cela, au détriment des patients et du personnel.** Aucune explications logique et rationnelle, ne peut justifier cet état de fait ! sauf « **peut-être** », l'éternelle course aux profits et à l'enrichissement !

[https://actu.fr/economie/le-capitalisme-au-service-des-ultra-riches-oxfam-denonce-l-enrichissement-des-milliardaires\\_60563767.html](https://actu.fr/economie/le-capitalisme-au-service-des-ultra-riches-oxfam-denonce-l-enrichissement-des-milliardaires_60563767.html)

[https://www.mediapart.fr/journal/france/180124/indispensables-mais-menaces-les-medecins-etrangeurs-alertent-sur-leur-precarite?utm\\_source=quotidienne-20240118-203859&utm\\_medium=email&utm\\_campaign=QUOTIDIENNE&utm\\_content=&utm\\_term=&xtor=EREC-83-\[QUOTIDIENNE\]-quotidienne-20240118-203859%20&M\\_BT=1654172231343](https://www.mediapart.fr/journal/france/180124/indispensables-mais-menaces-les-medecins-etrangeurs-alertent-sur-leur-precarite?utm_source=quotidienne-20240118-203859&utm_medium=email&utm_campaign=QUOTIDIENNE&utm_content=&utm_term=&xtor=EREC-83-[QUOTIDIENNE]-quotidienne-20240118-203859%20&M_BT=1654172231343)



## ENQUÊTE EXCLUSIVE

**MédiaChartres** a longuement enquêté, sur un « système » mis en place et bien rodé par **Chartres Métropole**, aidé par, le **Conseil départemental**, pour pousser les **-adhérent-** à suivre les « recommandation » qui sont « **suggérées à l'oreille des maires** », concernant les gros travaux et promotions immobilières à réaliser sur leur commune.

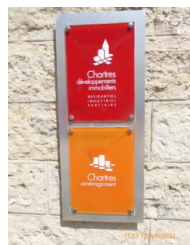



CHARTRES  
MÉTROPOLE



Moyennant des subventions aux communes ayant accepté le « **PACTE** » et, explicitement, bénéficiant de « **largesses financières** », allouées pour diverses raisons (?), en contrepartie, les bénéficiaires s'engagent à faire appel aux entreprises « **chaudement préconisées** » par **Chartres Métropole**, **et cela se vérifie partout**, ou le terme « **aménagement** » où « **cœur de ville où village** » est régulièrement énoncé et après ( **systématiquement**), une révision du **PLU** (plan local

d'urbanisme), permettant à certaines sociétés (**toujours les mêmes**), de construire davantage, et de faire appel aux **mêmes sous-traitants**, pour la viabilisation, le terrassement, et autres corps de métiers ? Certaines, ont opéré un développement fulgurant en très peu de temps, et ceci, grâce en majeure partie à **Chartres Métropole**, ville de **Chartres** et ses nombreuses annexes (**SEM, SEMOP, SPL et autres**).



La question qui était en suspens et que **MédiaChartres** a résolue, était, comment **Chartres Métropole**, le **Conseil départemental** et les **maires** (**ayant accepté le deal**), trouvaient (trouvent) un intérêt, autre que celui d'embellir leur commune et faire plaisir aux administrés-es, tout en y trouvant (**aussi**) un intérêt . . . plus personnel (?) 

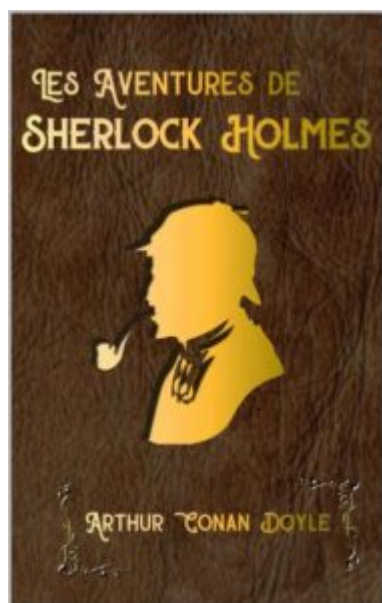
D'après les sources **MédiaChartres**, il se pourrait (très vraisemblablement), que les réponses soient révélées au grand jour, au terme des enquêtes du **PNF** (parquet national financier), l'**OCLCIFF** (l'office anticorruption), et des diverses **brigades financières**, actuellement en plein recoupement et auditions, suite à plusieurs signalements, une tâche qui s'avère ardue, mais pas insurmontable !

<https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/adresser-une-plainte-ou-un-signalement>

<https://lannuaire.service-public.fr/gouvernement/1c5a66b0-a42b-4129-8957-18c9ce39535e>

<https://www.agence-francaise-anticorruption.gouv.fr/fr/preparation-plan-national-lutte-contre-corruption-2024-2027-consultation-publique>

<https://www.agence-francaise-anticorruption.gouv.fr/fr>



Les enquêteurs-trices, de **MédiaChartres**, prennent des **pseudonymes**, avec des références à la littérature,

**exemple** : (un des meilleurs) !

Alexandra Simoni